



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 июля 2010 г.

№ 2119

О внесении изменений в постановление главы администрации города Рязани от 03.02.2009 № 439 «Об утверждении состава и положения о комиссии по землепользованию и застройке в городе Рязани»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки в городе Рязани, утвержденными решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 897-1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки в городе Рязани» (в редакции решений Рязанской городской Думы от 28.01.2010 № 1-1, от 13.05.2010 № 179-1), руководствуясь ст. 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление главы администрации города Рязани от 03.02.2009 № 439 «Об утверждении состава и Положения о комиссии по землепользованию и застройке в городе Рязани» (в редакции постановлений администрации города Рязани от 31.03.2009 № 2034, от 16.06.2009 № 4175, от 30.06.2009 № 4813, от 30.06.2009 № 4987, от 01.07.2009 № 5036, от 08.07.2009 № 5080, от 13.07.2009 № 5113, от 23.09.2009 № 7039, от 05.10.2009 № 7221, от 05.11.2009 № 8092, от 02.03.2010 № 671, от 03.04.2010 № 1762) следующие изменения:

1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Создать комиссию по землепользованию и застройке в городе Рязани и утвердить ее состав согласно приложению 1.»

1.2. В Приложении 1 «Состав комиссии по землепользованию и застройке в городе Рязани» должность секретаря комиссии Щевьевой Е.Б. изложить в следующей редакции: «консультант правового управления».

1.3. В Приложении 2 «Положение о комиссии по землепользованию и застройке в городе Рязани:

1.3.1. Пункт 1.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Комиссия также осуществляет функции совещательного органа, обеспечивающего подготовку заключений (оформляемых в форме протокола заседания Комиссии) главе администрации города Рязани по рассмотрению обращений заинтересованных лиц по иным вопросам землепользования и застройки, не отнесенным к полномочиям Комиссии статьей 6 Правил землепользования и застройки в городе Рязани, утвержденных решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 897-1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки в городе Рязани».

1.3.2. Пункт 1.3.1 изложить в следующей редакции:

«1.3.1. Подготовка заключений главе администрации города Рязани по рассмотрению обращений граждан и юридических лиц о предоставлении земельных участков для строительства в случае, если предоставление таких участков отнесено к полномочиям администрации города Рязани;».

1.3.3. Пункт 1.3.7 изложить в следующей редакции:

«1.3.7. Подготовка заключений главе администрации города Рязани по рассмотрению обращений заинтересованных лиц о внесении изменений в Генеральный план города Рязани;».

1.3.4. Пункт 1.3.8 изложить в следующей редакции:

«1.3.8. Подготовка заключений главе администрации города Рязани по рассмотрению обращений заявителей по иным вопросам землепользования и застройки, относящимся к компетенции администрации города Рязани.».

1.3.5. Пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации города Рязани.».

1.3.6. Пункт 4.3.1 изложить в следующей редакции:

«4.3.1. Организует рассмотрение обращений заявителей, либо подготовку заключений по рассмотрению обращений заявителей по вопросам землепользования и застройки;».

1.3.7. Пункт 4.5 изложить в следующей редакции:

«4.5. Срок рассмотрения обращений Комиссией, а также подготовка заключений по итогам рассмотрения обращений к главе администрации города Рязани составляет не более 30 календарных дней с даты поступления в Комиссию, если иной срок не установлен действующим законодательством, Правилами или настоящим Положением.».

1.3.8. Первый абзац пункта 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. Лицо, заинтересованное в предоставлении земельного участка для строительства, обращается в администрацию города Рязани с заявлением, в котором указываются;».

1.3.9. Пункт 5.2 изложить в следующей редакции:

«5.2. Рассмотрение обращения администрацией города Рязани осуществляется с учетом принятого Комиссией на рабочем заседании заключения в соответствии с разделом 4 настоящего

Положения в пределах предоставленных органу местного самоуправления полномочий по предоставлению земельных участков для строительства.».

1.3.10. Пункт 5.3 приложения 2 изложить в следующей редакции:

«5.3. Заключение Комиссии учитывается:

5.3.1. При утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте, оформлении акта о выборе земельного участка для строительства при предоставлении земельного участка с предварительным согласованием места размещения объекта;

5.3.2. При проведении работ по формированию земельного участка в порядке, установленном земельным законодательством, принятии решения о проведении торгов, либо предоставлении земельного участка без торгов при предоставлении земельного участка без предварительного согласования места размещения объекта.».

1.3.11. Пункт 10.2 изложить в следующей редакции:

«10.2. Информирование населения о возможном или предстоящем предоставлении земельного участка для строительства осуществляет администрация города Рязани в порядке, установленном для публикации правовых актов органов местного самоуправления.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Пресс-службе (отделу) администрации города Рязани (Е.А. Даньшова) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации А.В. Коковину.

Глава администрации



О.В.Шишов