



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 ноября 2010 г.

№ 5492

О делегировании отдельных полномочий
главы администрации города Рязани
заместителю главы администрации Савичеву А.В.

В целях оперативного решения вопросов, отнесенных к компетенции администрации города Рязани, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Делегировать заместителю главы администрации Савичеву А.В. полномочия по рассмотрению и подписанию:

1.1. Постановлений и распоряжений администрации города Рязани:

1.1.1. О признании жилого дома аварийным и подлежащим сносу.

1.1.2. О проведении принудительных мероприятий по демонтажу рекламных конструкций и временных строений.

1.1.3. О проведении принудительных мероприятий по уборке самовольно установленных и бесхозных объектов.

1.1.4. О передаче на ответственное хранение товарно-материальных ценностей со специальной площадки МУ «Техобеспечение».

1.1.5. О проведении проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в рамках муниципального контроля в сфере городского благоустройства и использования земель.

1.1.6. О закрытии движения транспорта.

1.1.7. О подготовке территории под строительство, реконструкцию, проведение ремонтных работ на инженерных коммуникациях, проведении благоустройства.

1.1.8. О выплате ежемесячного вознаграждения и премий руководителям подведомственных муниципальных предприятий и учреждений, а также руководителям «МУП г. Рязани «Экологозащита», МП «Экология города Рязани», МУП города Рязани «Информационно-кадастровый центр по землеустройству и градостроительству».

- 1.1.9. О согласовании (отказе в согласовании) переустройства и (или) перепланировки помещения.
- 1.1.10. О переводе (отказе в переводе) жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение.
- 1.1.11. О приведении самовольно переустроенного и (или) перепланированного жилого помещения в прежнее состояние.
- 1.1.12. О согласовании (отказе в согласовании) самовольного переустройства и (или) самовольной перепланировки жилого помещения.
- 1.1.13. Об уточнении площади и адресного ориентира земельного участка.
- 1.1.14. О предварительном согласовании места размещения объекта (утверждении акта выбора земельного участка).
- 1.1.15. Об утверждении проектно-сметной документации объектов муниципального заказа.
- 1.1.16. О расформировании земельных участков.
- 1.1.17. Об объединении земельных участков.
- 1.1.18. О предоставлении в аренду земельных участков для размещения и эксплуатации временных строений.
- 1.1.19. О предоставлении в аренду, собственность или выкупе земельных участков для ведения садоводства и огородничества.
- 1.1.20. О предварительном согласовании границ земельных участков.
- 1.1.21. О назначении уполномоченного представителя органа местного самоуправления при проведении публичных мероприятий на территории города Рязани.
- 1.1.22. О предоставлении по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, в том числе специализированного жилищного фонда.
- 1.1.23. О предоставлении освободившегося жилого помещения в коммунальных квартирах жилищного фонда муниципального образования – город Рязань по договору купли-продажи.
- 1.1.24. Об утверждении решений общественной комиссии администрации города Рязани по учету граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, оформляемых протоколом.
- 1.1.25. Об утверждении протоколов общественной комиссии по жилищным вопросам при администрации города Рязани.
- 1.1.26. О проведении мероприятий муниципальной целевой программы развития социально-культурной работы с населением по месту жительства на 2005 – 2010 г.г. «Досуг».
- 1.1.27. О проведении мероприятий муниципальной целевой программы развития социально-культурной работы с населением по месту жительства на 2011 – 2015 годы «Досуг».

- 1.1.28. О внесении изменений, дополнений и отмене вышеназванных постановлений и распоряжений.
- 1.2. Договоров на оказание услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома и на предоставление коммунальных услуг при непосредственном способе управления собственниками помещений в многоквартирном доме.
- 1.3. Договоров управления многоквартирными домами при управлении управляющей организацией.
- 1.4. Договоров на оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и на предоставление коммунальных услуг при управлении товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом.
- 1.5. Договоров на возмещение бюджетных средств на капитальный ремонт жилищного фонда.
- 1.6. Договоров на возмещение разницы в тарифах в случае, если размер вносимой нанимателями жилых помещений муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома меньше, чем размер платы, установленный общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме или по результатам открытых конкурсов.
- 1.7. Договоров на оказание услуг по перевозкам пассажиров и багажа автобусами по городским маршрутам регулярного сообщения без бюджетных ассигнований.
- 1.8. Договоров купли-продажи земельных участков, договоров безвозмездного срочного пользования, договоров дарения объектов недвижимого имущества, передаваемых юридическими и физическими лицами в дар муниципальному образованию - город Рязань, а также соглашений о внесении изменений, расторжении вышеуказанных договоров.
- 1.9. Договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции и иных документов, связанных с исполнением указанных договоров, в том числе документов о согласовании переуступки прав и обязанностей по договорам на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.
- 1.10. Договоров аренды земельных участков, соглашений ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут), заключаемых администрацией города Рязани с физическими и юридическими лицами, во исполнение принятых постановлений администрации города Рязани, а также соглашений о внесении изменений, расторжении вышеуказанных договоров.
- 1.11. Договоров на предмет подготовки землеустроительной документации по земельным участкам, находящимся в муниципальной собственности, а также земельным участкам, находящимся в государственной собственности, право распоряжения которыми

предоставлено органам местного самоуправления, при их продаже или продлении права на заключение договоров аренды этих земельных участков на торгах.

1.12. Договоров аренды земельных участков для ведения садоводства и огородничества, а также соглашений о внесении изменений, расторжении указанных договоров.

1.13. Договоров, контрактов на сумму, не превышающую установленного ЦБ РФ предельного размера расчетов наличными деньгами в Российской Федерации, между юридическими лицами по одной сделке, оплата которых будет осуществляться в пределах бюджетных средств главного распорядителя по капитальным вложениям адресных инвестиционных программ города Рязани и целевым программам; актов и иных документов, связанных с исполнением договоров, контрактов для муниципальных нужд на поставку товаров, выполненных работ, оказание услуг на сумму, не превышающую установленного ЦБ РФ предельного размера расчетов наличными деньгами в Российской Федерации, между юридическими лицами по одной сделке, оплата которых будет осуществляться в пределах бюджетных средств главного распорядителя по капитальным вложениям адресных инвестиционных программ города Рязани и целевым программам.

1.14. Договоров на размещение временных сооружений.

1.15. Договоров на размещение социальной рекламы на территории города Рязани.

1.16. Договоров предоставления жилого помещения взамен изымаемого помещения, находящегося в аварийном многоквартирном доме.

1.17. Договоров социального найма жилых помещений в домах муниципального жилищного фонда, в том числе специализированного жилищного фонда.

1.18. Соглашений с гражданами по установлению долей в праве собственности на жилые помещения, одним из собственников которых является муниципальное образование - город Рязань.

1.19. Соглашения от имени наймодателя при осуществлении обмена жилыми помещениями муниципального жилищного фонда города Рязани с последующим заключением договоров социального найма.

1.20. Заполненной в установленном порядке оборотной стороны бланка государственного жилищного сертификата.

1.21. Обязательств о сдаче (передаче) жилого помещения.

1.22. Документов в рамках реализации муниципальной адресной программы муниципального образования – город Рязань Рязанской области «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования – городской округ город Рязань Рязанской области, на 2010 год», утвержденной постановлением администрации города Рязани от 23.06.2010 № 2609.

1.23. Заявлений о согласовании органом муниципального контроля с органом прокуратуры проведения внеплановой выездной проверки юридического лица,

индивидуального предпринимателя, относящихся к субъектам малого и среднего предпринимательства в сфере городского благоустройства и использования земель.

1.24. Уведомлений саморегулируемой организации о проведении внеплановой выездной проверки в целях обеспечения возможности участия или присутствия ее представителя при проведении внеплановой выездной проверки.

1.25. Мотивированных запросов с требованием представить иные необходимые для рассмотрения в ходе проведения документарной проверки документы.

1.26. Документов о направлении юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю информации с требованием представить в течение десяти рабочих дней необходимые пояснения в письменной форме по выявленным ошибкам и (или) противоречиям в представленных юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем документах либо несоответствию сведений, содержащихся в этих документах, сведениям, содержащимся в имеющихся у органа муниципального контроля документах и (или) полученным в ходе осуществления муниципального контроля.

1.27. Решений о согласовании (отказе в согласовании) переустройства и (или) перепланировки) жилого помещения.

1.28. Уведомлений о переводе (отказе в переводе) жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение.

1.29. Заявлений на размещение временного сооружения.

1.30. Уведомлений о согласовании (об отказе в согласовании) места размещения временного сооружения.

1.31. Заявлений на установку рекламной конструкции на территории города Рязани.

1.32. Уведомлений о возврате документов без рассмотрения.

1.33. Отказов в выдаче разрешений на установку рекламной конструкции.

1.34. Разрешений на установку рекламной конструкции.

1.35. Решений об аннулировании разрешений на установку рекламной конструкции.

1.36. Маршрутной карточки на право работы по маршруту.

1.37. Паспортов автобусных маршрутов.

1.38. Градостроительных планов земельных участков.

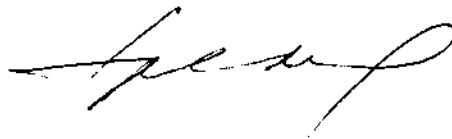
1.39. Входящей корреспонденции по вопросам городского хозяйства, землепользования, муниципальной собственности, архитектуры и градостроительства, в том числе обращений органов государственной власти, органов местного самоуправления, правоохранительных и судебных органов, юридических и физических лиц, определение ответственных должностных лиц и сроков исполнения, осуществление контроля за исполнением обращений, за исключением корреспонденции, получаемой от организаций (лиц), перечень которых утвержден распоряжением администрации города Рязани.

1.40. Исходящей корреспонденции главы администрации города Рязани по вопросам городского хозяйства, землепользования, муниципальной собственности, архитектуры и градостроительства, в том числе ответов на обращения органов государственной власти, органов местного самоуправления, правоохранительных и судебных органов, юридических и физических лиц, за исключением корреспонденции, направляемой организациям (лицам), перечень которых утвержден распоряжением администрации города Рязани.

2. Делегировать полномочия по согласованию крупных сделок и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, и иных сделок, требующих согласия собственника имущества в соответствии с законодательством, совершаемых муниципальными унитарными предприятиями.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



В.Е.Артемов