



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

И. М. Мухоморова 2020 г.

№ 991

О внесении изменений в постановление администрации города Рязани от 29.09.2015 № 4549 «Об утверждении муниципальной программы «Жилище» на 2016 - 2022 годы»

В связи с уточнением финансирования муниципальной программы «Жилище» на 2016 - 2022 годы, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление администрации города Рязани от 29.09.2015 № 4549 «Об утверждении муниципальной программы «Жилище» на 2016 - 2022 годы (в редакции постановлений администрации города Рязани от 01.02.2016 № 248, от 19.02.2016 № 628, от 19.04.2016 № 1602, от 14.06.2016 № 2549, от 27.07.2016 № 3404, от 01.11.2016 № 4754, от 27.12.2016 № 5880, от 30.12.2016 № 6063, от 09.02.2017 № 425, от 12.04.2017 № 1397, от 07.09.2017 № 3985, от 06.12.2017 № 5376, от 29.12.2017 № 5943, от 07.02.2018 № 463, от 13.03.2018 № 910, от 09.07.2018 № 2635, от 20.08.2018 № 3244, от 14.09.2018 № 3628, от 03.12.2018 № 4708, от 29.12.2018 № 5154, от 18.02.2019 № 488, от 29.03.2019 № 1096, от 30.05.2019 № 1880, от 17.06.2019 № 2099, от 26.06.2019 № 2235, от 09.08.2019 № 3045, от 29.10.2019 № 4475, от 30.12.2019 № 5660, от 25.02.2020 № 734) следующие изменения:

1.1. В заголовке слова «на 2016 - 2022 годы» исключить.

1.2. В пункте 1 слова «на 2016 - 2022 годы» исключить.

2. Внести в муниципальную программу «Жилище» на 2016 - 2022 годы, утвержденную постановлением администрации города Рязани от 29.09.2015 № 4549 «Об утверждении муниципальной программы «Жилище» на 2016 - 2022 годы» (в редакции постановлений администрации города Рязани от 01.02.2016 № 248, от 19.02.2016 № 628, от 19.04.2016 № 1602, от 14.06.2016 № 2549, от 27.07.2016 № 3404, от 01.11.2016 № 4754, от 27.12.2016 № 5880, от 30.12.2016 № 6063, от 09.02.2017 № 425, от 12.04.2017 № 1397, от 07.09.2017 № 3985, от 06.12.2017 № 5376, от 29.12.2017 № 5943, от 07.02.2018 № 463, от 13.03.2018 № 910, от 09.07.2018 № 2635, от 20.08.2018 № 3244, от 14.09.2018 № 3628, от 03.12.2018 № 4708, от 29.12.2018 № 5154, от 18.02.2019 № 488, от 29.03.2019 № 1096,

от 30.05.2019 № 1880, от 17.06.2019 № 2099, от 26.06.2019 № 2235, от 09.08.2019 № 3045, от 29.10.2019 № 4475, от 30.12.2019 № 5660, от 25.02.2020 № 734), изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года.

4. Отделу по связям со средствами массовой информации управления общественных отношений аппарата администрации города Рязани (И.И. Щербакова) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет www.admrzn.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации С.А. Савина.

Глава администрации



Е.Б. Сорокина

Приложение
к постановлению администрации города Рязани
от 11 марта 2020 г. № 99/

Изменения
в муниципальную программу «Жилище» на 2016 - 2022 годы, утвержденную постановлением администрации города Рязани
от 29.09.2015 № 4549

1. В заголовке муниципальной программы «Жилище» на 2016 - 2022 годы слова «на 2016 - 2022 годы» исключить.
2. В Паспорте муниципальной программы «Жилище» на 2016 - 2022 годы (далее - муниципальная программа):
 - 2.1. В заголовке слова «на 2016 – 2022 годы» исключить.
 - 2.2. Строку «Объемы финансирования муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Объемы финансирования муниципальной программы	Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 2079464,69288 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2016 г. – 190831,50 тыс. руб., 2017 г. – 334302,01 тыс. руб., 2018 г. – 371527,4660 тыс. руб., 2019 г. – 577511,48688 тыс. руб., 2020 г. – 391072,53 тыс. руб., 2021 г. – 107486,80 тыс. руб., 2022 г. – 106732,90 тыс. руб.; из них по источникам финансирования: средства федерального бюджета, всего – 781115,6745 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2016 г. – 5046,70 тыс. руб., 2017 г. – 138241,03 тыс. руб., 2018 г. – 168091,5945 тыс. руб., 2019 г. – 212356,55 тыс. руб., 2020 г. – 249779,80 тыс. руб., 2021 г. – 3800,00 тыс. руб., 2022 г. – 3800,00 тыс. руб.;
---	--

<p>средства областного бюджета, всего – 169857,30886 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2016 г. – 7539,90 тыс. руб., 2017 г. – 42306,88 тыс. руб., 2018 г. – 29815,6038 тыс. руб., 2019 г. – 63231,89506 тыс. руб., 2020 г. – 13763,03 тыс. руб., 2021 г. – 6600,00 тыс. руб., 2022 г. – 6600,00 тыс. руб.;</p> <p>средства бюджета города Рязани, всего – 339687,96952 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2016 г. – 23244,90 тыс. руб., 2017 г. – 22683,70 тыс. руб., 2018 г. – 55960,7677 тыс. руб., 2019 г. – 60831,20182 тыс. руб., 2020 г. – 65495,70 тыс. руб., 2021 г. – 56112,80 тыс. руб., 2022 г. – 55358,90 тыс. руб.</p> <p>внебюджетные средства, всего – 788803,74 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2016 г. – 155000,00 тыс. руб., 2017 г. – 131070,40 тыс. руб., 2018 г. – 117659,50 тыс. руб., 2019 г. – 241091,84 тыс. руб., 2020 г. – 62034,0 тыс. руб., 2021 г. – 40974,0 тыс. руб., 2022 г. – 40974,0 тыс. руб.</p>
--

3. В приложении № 1 к муниципальной программе:

3.1. В таблице № 2 «Сведения о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значениях»:

- в столбцах 10 и 11 слова «2021 г.*», «2022 г.*» заменить словами «2021 г.», «2022 г.» соответственно;
- слова «на 2016 - 2022 годы» исключить;

- пункты 1.2, 1.3, 2.1, 3.2, 4.1, 5.1 изложить в следующей редакции:

1.2.	Количество разработанных проектов градостроительной и проектной документации	Проект	19	16	25	12	17	19	20	20
1.3.	Количество разработанных топографических планов масштаба 1:500	План	60	42	135	63	0	70	50	50
2.1.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия с использованием средств социальных выплат на приобретение жилья или строительство жилого дома	Семья	19	20	16	10	69	12	20	20
3.2.	Количество семей, улучшивших жилищные условия с использованием субсидий на возмещение части затрат на оплату процентов по банковскому кредиту на приобретение или строительство жилья	Семья	50	42	40	40	44	10	0	0
4.1.	Ежегодное количество проведенных аукционов по площадкам перспективного строительства в городе Рязани МАП	Ед.	4	4	2	2	0	1	1	1
5.1.	Количество проведенных осмотров местонахождения объектов адресации	Ед.	0	0	0	174	174	140	100	100

3.2. После таблицы № 2 «Сведения о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значениях» слова «*прогнозные значения» исключить.

3.3. В таблице № 3 «Перечень основных мероприятий муниципальной программы» слова «на 2016 – 2022 годы» исключить.

3.4. В таблице № 6 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет всех источников финансирования»:

- в столбцах 10 и 11 слова «2021 г.*», «2022 г.*» заменить словами «2021 г.», «2022 г.» соответственно;

- строку «Муниципальная программа «Жилище» на 2016-2022 годы», пункты 1.1, 1.2, 1.2.2, 1.3, 1.3.2, 2.1, 2.1.2, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2, 3.2.1, 3.2.2, 4.1, 4.1.2, 4.1.3, 5.1, 6.1 изложить в следующей редакции:

Муниципальная программа «Жилище»	Всего, в том числе:	190831,50	334302,01	371527,4660	577511,48688	391072,53	107486,80	106732,9	2079464,69288	- общая площадь жилых помещений, приходящаяся на одного жителя - 29,55 кв. метров; - доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, - 3,1%
	федеральный бюджет	5046,70	138241,03	168091,5945	212356,55	249779,80	3800,00	3800,00	781115,67450	
	областной бюджет	7539,90	42306,88	29815,6038	63231,89506	13763,03	6600,00	6600,00	169857,30886	
	бюджет города Рязани	23244,90	22683,70	55960,7677	60831,20182	65495,7	56112,80	55358,9	339687,96952	
	внебюджетные средства	155000,00	131070,40	117659,50	241091,84	62034,0	40974,0	40974,0	788803,74	

1.1.	Основное мероприятие 1.1. Реализация проектов в рамках комплексного освоения и развития территорий, предусматривающих обеспечение земельных участков инженерной, социальной и транспортной инфраструктурой	Всего, в том числе:	УКС	0,0	171961,11	204590,1860	245851,13055	256599,23	60,0	30,0	879091,65655	- осуществить реализацию 8 проектов комплексного освоения и развития территорий
		федеральный бюджет		0,0	134114,63	166655,3945	205303,65	248901,1***	0,0	0,0	754974,7745	
		областной бюджет		0,0	37827,28	27449,1238	40237,29506	7672,43***	0,0	0,0	113186,12886	
		бюджет города Рязани		0,0	19,2	10485,6677	310,18549	25,7	60,0	30,0	10930,75319	
1.2.	Основное мероприятие 1.2. Разработка градостроительной и проектной документации	бюджет города Рязани	УКС	2648,2	3164,0	998,2	1952,74533	17000,0	10434,0	8418,0	44615,14533	- осуществлять разработку проектов не менее 12 в год
1.2.2.	Мероприятие 1.2.2. Обеспечение финансирования разработки документации	бюджет города Рязани	УКС	2648,2	3164,0	998,2	1952,74533	17000,0	10434,0	8418,0	44615,14533	

1.3.	Основное мероприятие 1.3. Разработка топографических планов масштаба 1:500	бюджет города Рязани	УКС	225,0	525,0	214,6	0,0	225,0	160,0	162,0	1511,6	- осуществить разработку топографических планов для подготовки градостроительных планов земельных участков не менее 410
1.3.2.	Мероприятие 1.3.2. Обеспечение финансирования разработки документации	бюджет города Рязани	УКС	225,0	525,0	214,6	0,0	225,0	160,0	162,0	1511,6	
2.1.	Основное мероприятие 2.1. Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство жилого дома	Всего, в том числе:	УОиМП	42336,5	43962,4	25748,18	171742,4	35848,2	39278,9	39278,9	398195,48	- улучшение жилищных условий с использованием средств социальных выплат на приобретение жилья или строительство жилого дома не менее 167 семей
	федеральный бюджет	5046,7		4126,4	1436,2	7052,9**	878,7***	3800,0*	3800,0*	26140,9		
	областной бюджет	7539,9		4479,6	2366,48	22994,6**	6090,6***	6600,0*	6600,0*	56671,18		
	бюджет города Рязани	4249,9		4000,0	4000,0	13534,9	3378,9	3378,9	3378,9	35921,5		
	внебюджетные источники	25500,0		31356,4	17945,5	128160,0	25500,0	25500,0	25500,0	279461,9		

2.1.2.	Мероприятие 2.1.2. Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство жилого дома	Всего, в том числе:	УОиМП	16543,9	12605,0	7713,9	43430,6	10347,2	13777,9	13777,9	118196,4	
		федеральный бюджет		5046,7	4126,4	1436,2	7052,9**	878,7***	3800,0*	3800,0*	26140,9	
		областной бюджет		7248,3	4479,6	2278,7	22843,8**	6090,6***	6600,0*	6600,0*	56141,0	
		бюджет города Рязани		4248,9	3999,0	3999,0	13533,9	3377,9	3377,9	3377,9	35914,5	
3.1.	Основное мероприятие 3.1. Льготное ипотечное кредитование	Всего, в том числе:	УКС	40286,0	17760,0	17760,0	12692,24	17274,0	16752,0	16769,0	139293,24	- улучшение жилищных условий с использованием льготных ипотечных займов не менее 75 семей
		бюджет города Рязани		2486,0	2286,0	2286,0	1924,8	1800,0	1278,0	1295,0	13355,8	
		внебюджетные источники		37800,0	15474,0	15474,0	10767,44	15474,0	15474,0	15474,0	125937,44	
3.1.1.	Мероприятие 3.1.1. Предоставление льготного ипотечного займа на приобретение или строительство жилья	Всего, в том числе:	УКС	38846,0	16320,0	16308,0	11167,24	15749,0	15474,0	15474,0	129338,24	
		бюджет города Рязани		1046,0	846,0	834,0	399,8	275,0	0,0	0,0	3400,8	
		внебюджетные источники		37800,0	15474,0	15474,0	10767,44	15474,0	15474,0	15474,0	125937,44	

3.1.2.	Мероприятие 3.1.2. Обслуживание заемщиков-участников программ ипотечного кредитования	бюджет города Рязани	УКС	1440,0	1440,0	1452,0	1525,0	1525,0	1278,0	1295,0	9955,0	
3.2.	Основное мероприятие 3.2. Субсидирование процентной ставки по банковскому кредиту	Всего, в том числе:	УКС	105100,8	96760,8	95380,8	112376,3	30960,0	7027,0	7123,0	454728,7	- улучшение жилищных условий с использованием субсидий на возмещение части затрат на оплату процентов по банковскому кредиту не менее 176 семей
	бюджет города Рязани	13400,8		12520,8	11140,8	10211,9	9900,0	7027,0	7123,0	71324,3		
	внебюджетные источники	91700,0		84240,0	84240,0	102164,4	21060,0	0,0	0,0	383404,4		
3.2.1.	Мероприятие 3.2.1. Предоставление субсидий на возмещение части затрат на оплату процентов по банковскому кредиту на приобретение или строительство жилья	Всего, в том числе:	УКС	103372,8	95032,8	93635,8	110541,3	29125,0	4945,0	5058,0	441710,7	
	бюджет города Рязани	11672,8		10792,8	9395,8	8376,9	8065,0	4945,0	5058,0	58306,3		
	внебюджетные источники	91700,0		84240,0	84240,0	102164,4	21060,0	0,0	0,0	383404,4		

3.2.2.	Мероприятие 3.2.2. Обслуживание получателей субсидий – участников программ ипотечного кредитования	бюджет города Рязани	УКС	1728,0	1728,0	1745,0	1835,0	1835,0	2082,0	2065,0	13018,0	
--------	--	----------------------	-----	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	---------	--

4.1.	Основное мероприятие 4.1. Обеспечение реализации мероприятий по развитию застроенных территорий в городе Рязани	бюджет города Рязани	УКС	235,0	168,7	137,0	67,53	155,3	110,3	111,8	985,63	- провести аукционы на право заключить договоры о развитии застроенных территорий не менее чем по 11 площадкам перспективного строительства в городе Рязани
------	---	----------------------	-----	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	--------	---

4.1.2.	Мероприятие 4.1.2. Определение начальной цены предмета аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории по площадкам перспективного строительства МАП с применением экспертного метода	бюджет города Рязани	УКС	91,0	31,3	32,0	0,0	50,0	50,0	50,0	304,3	
--------	--	----------------------	-----	------	------	------	-----	------	------	------	-------	--

4.1.3.	Мероприятие 4.1.3. Материально-техническое обеспечение реализации мероприятий по развитию застроенных территорий в городе Рязани	бюджет города Рязани	УКС	144,0	137,4	105,0	67,53	105,3	60,3	61,8	681,33	
--------	---	----------------------	-----	-------	-------	-------	-------	-------	------	------	--------	--

5.1.	Основное мероприятие 5.1. Осмотр местонахождения объекта адресации на территории города Рязани	бюджет города Рязани	УКС	0,0	0,0	528,1	568,7	471,3	334,6	339,1	2241,8	- провести осмотры местонахождения объектов адресации не менее чем по 688 адресам в городе Рязани
6.1.	Основное мероприятие 6.1. Обеспечение деятельности управления капитального строительства	бюджет города Рязани	УКС	0,0	0,0	26170,40	32260,441	32539,5	33330,0	34501,1	158801,441	- обеспечение выполнения значений целевых индикаторов муниципальной программы ежегодно на уровне 90%

3.5. После таблицы № 6 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет всех источников финансирования» после слов «**данные приведены в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета города Рязани на 2019 год» дополнить абзацем следующего содержания:

«***данные приведены в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета города Рязани на 2020 год».

3.6. В таблице № 7 «Информация по объектам муниципальной собственности муниципального образования – городской округ город Рязань, в отношении которых планируется осуществление капитальных вложений в 2016 - 2022 годах»:

- в заголовке слова «в 2016 - 2022 годах» исключить;
- слова «на 2016 - 2022 годы» исключить;
- пункт 1.1.4 изложить в следующей редакции:

1.1.4.	Детский сад на 290 мест в мкр. ДПР 7, 7А в г. Рязани В том числе: - федеральный бюджет - областной бюджет - бюджет города Рязани	Строительство	УКС	2020	256599,09	256599,23*					256599,23*		
						248901,1					248901,1		
						7672,43					7672,43		
						25,7					25,7		

3.7. После таблицы № 7 «Информация по объектам муниципальной собственности муниципального образования – городской округ город Рязань, в отношении которых планируется осуществление капитальных вложений в 2016-2022 годах» слова «* мероприятие будет реализовываться при условии софинансирования из вышестоящих бюджетов» заменить словами «* финансирование осуществляется в рамках регионального проекта «Жилье (Рязанская область)», федерального проекта «Жилье», национального проекта «Жилье и городская среда».

3.8. В пункте 9.1 «Плана мероприятий № 4 «Наименование проекта по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья: «Комплексная застройка микрорайона ДПР 7, 7А в г. Рязани» таблицы № 9 «Перечень мероприятий по подготовке документации по планировке территории, образованию земельных участков в границах данной территории, модернизации (строительству) на земельных участках в границах данной территории объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры с обоснованием экономической целесообразности объема и сроков их реализации» слова «на 2016 – 2022 годы» исключить.

4. В приложении № 2 к муниципальной программе «Условия реализации основного мероприятия «Льготное ипотечное кредитование» муниципальной программы «Жилище» на 2016 – 2022 годы»:

- в заголовке слова «на 2016 – 2022 годы» исключить;
- в первом абзаце слова «на 2016 – 2022 годы» исключить.

5. В приложении № 3 к муниципальной программе «Условия реализации основного мероприятия «Субсидирование процентной ставки по банковскому кредиту» муниципальной программы «Жилище» на 2016 – 2022 годы»:

- в заголовке слова «на 2016 – 2022 годы» исключить;
- в первом абзаце слова «на 2016 – 2022 годы» исключить.

