



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 декабря 2010 г.

№ 5774

О внесении изменений в постановление администрации города Рязани от 10.09.2010 № 4093 «Об утверждении Порядка предоставления в 2010 году субсидий на возмещение затрат на содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов города Рязани, ранее имевших статус общежитий, площадь мест общего пользования которых превышает жилую площадь в 1,5 раза и более»

В целях реализации положений Жилищного кодекса Российской Федерации, создания благоприятных условий проживания граждан и осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Рязани, в соответствии с решением Рязанской городской Думы от 10.12.2009 № 643-1 «Об утверждении бюджета города Рязани на 2010 год», руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление администрации города Рязани от 10.09.2010 № 4093 «Об утверждении Порядка предоставления в 2010 году субсидий на возмещение затрат на содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов города Рязани, ранее имевших статус общежитий, площадь мест общего пользования которых превышает жилую площадь в 1,5 раза и более» следующие изменения:

1.1. В заголовке слова «площадь мест общего пользования которых» заменить словами «общая площадь помещений в которых».

1.2. В пункте 1 слова «площадь мест общего пользования которых» заменить словами «общая площадь помещений в которых».

2. Внести в Порядок предоставления в 2010 году субсидий на возмещение затрат на содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов города Рязани, ранее имевших статус общежитий, площадь мест общего пользования которых превышает жилую площадь в 1,5 раза и более, утвержденный постановлением администрации города Рязани от 10.09.2010 № 4093 «Об утверждении Порядка предоставления в 2010 году субсидий на возмещение затрат на содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов

города Рязани, ранее имевших статус общежитий, площадь мест общего пользования которых превышает жилую площадь в 1,5 раза и более», следующие изменения:

2.1. В заголовке слова «площадь мест общего пользования которых» заменить словами «общая площадь помещений в которых».

2.2. В пунктах 1.1, 1.2, 1.4, 2.1, 3.1, 3.8 слова «площадь мест общего пользования которых» заменить словами «общая площадь помещений в которых».

2.3. В пункте 1.3 слова «площадь мест общего пользования которого» заменить словами «общая площадь помещений в котором».

2.4. Пункт 2.1. после слов «жилую площадь в 1,5 раза и более» дополнить абзацем третьим следующего содержания:

« - наличие в управлении многоквартирных домов, ранее имевших статус общежитий, или ранее принятых в муниципальную собственность как общежития;».

2.5. Абзац третий пункта 2.1 считать абзацем четвертым.

2.6. В пункте 3.1 слова «экономически обоснованного размера платы за содержание и ремонт жилого помещения» заменить словами «размера платы за содержание и ремонт помещений, обеспечивающего надлежащее содержание общего имущества».

2.7. Пункт 3.4 после слов «многоквартирных домов города Рязани» дополнить словами «ранее имевших статус общежитий, общая площадь помещений в которых превышает жилую площадь в 1,5 раза и более».

2.8. Пункт 3.5 изложить в следующей редакции:

«3.5. Управление ЖКХ проводит проверку представленных расчетов и направляет в адрес финансово-казначейского управления администрации города Рязани заявку на финансирование в разрезе получателей субсидий.».

2.9. Пункт 3.10 после слов «многоквартирных домов» дополнить словами «города Рязани, ранее имевших статус общежитий, общая площадь помещений в которых превышает жилую площадь в 1,5 раза и более».

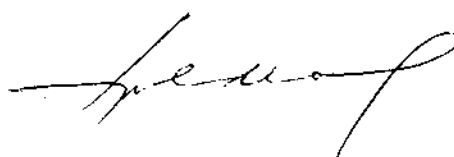
2.10. Приложение к Порядку изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Пресс-службе (отделу) администрации города Рязани (Е.А.Даньшова) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации А.В.Савичева.

Глава администрации



В.Е.Артемов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации города Рязани
от 15 декабря 2010г. № 5774

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Порядку

РАСЧЕТ

субсидий на возмещение затрат на содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов города Рязани, ранее имевших статус общежитий, общая площадь помещений в которых превышает жилую площадь в 1,5 раза и более

№ п/п	Наименование улицы, номер дома	Жилая площадь помещений (кв.м)	Площадь кухни, санузлов, шкафов, душевых (кв.м)	Площадь коридоров, тамбуров, лестничных клеток (кв.м)	Общая площадь помещений (кв.м) (гр.3+гр.4+гр.5)	Соотношение общей площади помещений к жилой площади помещений (кв.м.) (гр.6:гр.3)	Общая площадь жилых помещений, используемая для начисления платы за содержание и ремонт жилого помещения (кв.м) (гр.3 + гр.4)	Размер платы за содержание и ремонт помещений, обеспечивающий надлежащее содержание общего имущества многоквартирного дома, по договору управления (руб./кв.м)	Сумма расходов на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.) (гр.8 x гр.9)	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, установленный по договору управления, для собственников и нанимателей (руб./кв.м)	Сумма доходов по установленному размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения (руб.) (гр.8 x гр.11)	Всего подлежит возмещению из бюджета. (руб.) (гр. 10 - гр.12)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Руководитель предприятия _____