



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*17 февраля* 2011 г.

№ *511*

#### Об участии в общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах

В целях реализации положений Градостроительного и Жилищного кодексов Российской Федерации, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить, что управление энергетикой и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Рязани (Миронов И.С.) (далее – УЭ и ЖКХ города Рязани) осуществляет полномочия собственника муниципальных помещений на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах.

2. Разрешить УЭ и ЖКХ города Рязани выдавать доверенности для участия в общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах работникам УЭ и ЖКХ города Рязани, территориальных управлений - префектур районов города Рязани, работникам муниципального учреждения «Дирекция по контролю за муниципальным жилищным фондом» (Кожин Д.А.), а также физическим лицам (далее - представители).

3. Утвердить прилагаемый состав Комиссии для выработки позиции и выбора способа управления многоквартирным домом при возникновении спорных вопросов (далее – Комиссия). Решение Комиссии является обязательным для участия представителей в общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах.

4. Представителям на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах информировать общее собрание собственников помещений в многоквартирных домах о необходимости направления протоколов общих собраний в УЭ и ЖКХ города Рязани.

5. УЭ и ЖКХ города Рязани на основании протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах обеспечить ведение базы данных по управлению муниципальным жилищным фондом города.

6. Признать утратившими силу:

- постановление главы администрации города Рязани от 04.06.2007 № 1683 «Об участии в общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах»;

- постановление главы администрации города Рязани от 22.01.2008 № 315 «О внесении изменений в постановление главы администрации города Рязани от 04.06.2007 № 1683 «Об участии в общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах»;

- постановление главы администрации города Рязани от 26.03.2009 № 1951 «О внесении изменений в постановление главы администрации города Рязани от 04.06.2007 № 1683 «Об участии в общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах»;

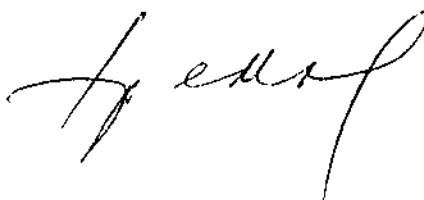
- постановление администрации города Рязани от 02.07.2010 № 2841 «О внесении изменений в состав Комиссии для выработки позиции и выбора способа управления многоквартирным домом при возникновении спорных вопросов, утвержденный постановлением главы администрации города Рязани от 04.06.2007 № 1683».

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Отделу по связям со средствами массовой информации аппарата администрации города Рязани (С.Б. Якунина) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации А.В.Савичева.

Глава администрации



В.Е.Артемов

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации города Рязани  
от 11 февраля 2011 г. № 511

Состав

комиссии для выработки позиции и выбора способа управления  
многоквартирным домом при возникновении спорных вопросов

- |                 |                                                                                                                      |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Савичев А.В.    | - заместитель главы администрации (председатель комиссии)                                                            |
| Астафьева Т.В.  | - заместитель начальника управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства (заместитель председателя комиссии) |
| Ковалев И.В.    | - начальник управления экономики                                                                                     |
| Задорожная Н.А. | - заместитель начальника управления земельных ресурсов и имущественных отношений                                     |
| Кочеткова Л.В.  | - и.о. начальника правового управления аппарата администрации                                                        |
| Кожин Д.А.      | - директор муниципального учреждения «Дирекция по контролю за муниципальным жилищным фондом».                        |