



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 декабря 2020 г.

№ 4859

Об установлении ставки платы за использование земель, земельного участка или части земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, при размещении объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, в 2021 году

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Рязанской области от 18.11.2019 № 358 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 923-1 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования - городской округ город Рязань», статьями 39, 41 Устава муниципального образования – городской округ город Рязань, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить в 2021 году:

1.1. Ставки платы за использование земель, земельного участка или части земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, при размещении объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, согласно приложениям № 1, № 2 к настоящему постановлению.

1.2. Коэффициенты к ставкам платы за использование земель, земельного участка или части земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, при размещении объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута в зависимости от вида размещаемого объекта (К1) согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.3. Ставки платы за использование земель, земельного участка или части

земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, при размещении объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, не вошедшие в приложения № 2, № 3 к настоящему постановлению, в размере согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации управления общественных отношений аппарата администрации города Рязани (И.И. Щербакова) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет www.admrzn.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2021 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



Е.Б. Сорокина

Приложение № 1

к постановлению администрации города Рязани

от 20.04.2020 г. № 4859

Базовые размеры ставок платы за земли, земельные участки или части земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в 2021 году

№ территориальной градостроительной оценочной зоны	Базовый размер ставки платы за единицу площади (руб./кв.м)
1	129,1142
2	115,2807
3	101,4474
4	92,2248
5	73,7801
6	101,4474
7	92,2248
8	119,8918
9	115,2807
10	119,8918
11	13,8339
12	18,4449
13	106,0587
14	106,0587
15	87,6133
16	83,0022
17	64,5573
18	133,7257
19	96,8360
20	106,0587
21	87,6133
22	73,7801
23	55,3347
24	83,0022
25	9,2225
26	87,6133
27	96,8360
28	59,9462
29	46,1127
30	69,1684
31	69,1684
32	55,3347
33	46,1127
34	55,3347
35	55,3347
36 (I)	
36 (II)	13,8339
37	50,7238

Приложение № 2

к постановлению администрации города Рязани
от 22 февраля 2021 г. № 485

Размеры ставок платы за земли, земельные участки или части земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в 2021 году

Вид объекта	Ставка платы за единицу площади (руб./кв.м)
Подземные линейные сооружения, а также их наземные части и сооружения, технологически необходимые для их использования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство	76,2845
Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство	76,2845
Линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство	76,2845
Линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство	76,2845
Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 МПа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство	76,2845
Тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство	76,2845
Линии связи, линейно-кабельные сооружения связи и иные сооружения связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство	76,2845

Приложение № 3

к постановлению администрации города Рязани
от 22 декабря 2020 г. № 4859

Коэффициенты, применяемые к базовым размерам ставок платы за земли, земельные участки или части земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в 2021 году

Вид объекта	Коэффициент
Платежные терминалы для оплаты услуг и штрафов	10
Пункты приема вторичного сырья, для размещения которых не требуется разрешения на строительство	7,5
Передвижные цирки, передвижные зоопарки и передвижные луна-парки	4
Сезонные аттракционы, палатки и лотки, размещаемые в целях организации сезонных ярмарок, на которых осуществляется реализация продуктов питания и сельскохозяйственной продукции	2,5
Пункты проката велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, а также велопарковки	2,5
Площадки для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещение таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж)	2,5
Зарядные станции (терминалы) для электротранспорта	0,5
Спортивные и детские площадки	0,01