



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 августа 2010 г.

№ 3521

#### О создании Координационного совета по развитию застроенных территорий города Рязани

В целях координации деятельности структурных подразделений администрации города Рязани по реализации мероприятий по развитию застроенных территорий в соответствии со статьями 46.1 – 46.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования – городской округ город Рязань Рязанской области, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Создать Координационный совет по развитию застроенных территорий в городе Рязани (далее - Координационный совет).
2. Утвердить Положение о Координационном совете согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
3. Утвердить состав Координационного совета согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
4. Пресс-службе (отделу) администрации города Рязани (Даньшова Е.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости».
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

О.В.Шишов

ПОЛОЖЕНИЕ  
О КООРДИНАЦИОННОМ СОВЕТЕ ПО РАЗВИТИЮ ЗАСТРОЕННЫХ  
ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДА РЯЗАНИ

1. Общие положения

1.1. Координационный совет по развитию застроенных территорий города Рязани (далее - Координационный совет) при главе администрации города Рязани является коллегиальным органом по обеспечению взаимодействия структурных подразделений администрации города Рязани и иных заинтересованных юридических лиц при рассмотрении вопросов, связанных с реализацией мероприятий муниципальной целевой адресной программы «Развитие застроенных территорий в городе Рязани», утвержденной решением Рязанского городского Совета от 27.11.2007 № 944-III (далее - Программа).

1.2. В своей деятельности Координационный совет руководствуется нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Рязанской области, муниципальными правовыми актами и настоящим Положением.

2. Задачи и функции Координационного совета

2.1. Основными задачами и функциями Координационного совета являются:

2.1.1. Рассмотрение предложений по реализации мероприятий Программы, внесению изменений в Программу, других предложений по развитию застроенных территорий.

2.1.2. Организация взаимодействия между структурными подразделениями администрации города Рязани и иными заинтересованными лицами при выполнении мероприятий по развитию застроенных территорий. Координация выполнения мероприятий Программы.

2.1.3. Рассмотрение вопросов об экономической целесообразности, правовой и градостроительной возможности развития застроенной территории. Принятие предварительных решений о развитии застроенной территории.

2.1.4. Рассмотрение вопросов, связанных с проведением мероприятий по расселению, сносу, реконструкции многоквартирных домов в рамках подготовки и реализации Программы.

2.1.5. Рассмотрение вопросов, связанных с размещением нежилых объектов строительства на территории, подлежащей развитию.

2.1.6. Рассмотрение расчетных показателей обеспечения застроенной территории, подлежащей развитию, объектами социального, коммунально-бытового назначения и объектами инженерной инфраструктуры, начальной цены аукциона.

2.1.7. Проведение предварительного анализа документации по планировке территории, подлежащей развитию, в рамках реализации Программы.

2.1.8. Рассмотрение предложений по совершенствованию нормативной документации по развитию застроенных территорий.

2.1.9. Контроль за реализацией Программы на территориях, подлежащих развитию.

2.2. Координационный совет имеет право:

- заслушивать информацию, отчеты, предложения, обращения руководителей заинтересованных органов и организаций по вопросам, рассматриваемым на заседании Координационного совета либо относящимся к компетенции Координационного совета;

- создавать в установленном порядке рабочие группы по каждой застроенной территории и по направлениям работы Координационного совета, привлекать экспертов, консультантов для участия в работе Координационного совета.

### 3. Организация деятельности Координационного совета

3.1. Координационный совет возглавляется председателем Координационного совета – главой администрации города Рязани.

3.2. Председатель Координационного совета:

- руководит работой Координационного совета, определяет перечень, сроки и порядок рассмотрения вопросов на заседаниях Координационного совета;

- распределяет полномочия (обязанности) между заместителями председателя Координационного совета и членами Координационного совета;

- в соответствии с планом деятельности Координационного совета определяет и утверждает направления работы Координационного совета, повестки и даты проведения заседаний;

- утверждает протоколы заседаний Координационного совета и другие документы Координационного совета;

- назначает одного из заместителей председателя Координационного совета исполняющим обязанности председателя Координационного совета во время своего отсутствия.

3.3. Ответственный секретарь Координационного совета является членом Координационного совета. Организационно-техническое обеспечение деятельности Координационного совета осуществляет управление экономического развития администрации города Рязани.

3.4. Члены Координационного совета:

- участвуют лично в заседании Координационного совета;

- выполняют поручения Координационного совета;

- выносят на обсуждение предложения по вопросам, находящимся в компетенции Координационного совета;

- знакомятся с материалами по вопросам, рассматриваемым Координационным советом;

- осуществляют необходимые мероприятия по подготовке, выполнению, контролю за выполнением решений Координационного совета.

3.5. Ответственный секретарь Координационного совета уведомляет телефонограммой членов Координационного совета о месте, дате, времени проведения заседания не менее чем за 3 дня, при необходимости рассылает повестку заседания.

3.6. Заседания Координационного совета считаются правомочными при участии в них не менее 50% членов Координационного совета.

3.7. Результаты работы Координационного совета на заседаниях оформляются протоколами, которые доводятся до сведения всех членов Координационного совета и заинтересованных организаций ответственным секретарем.

3.8. Протокол заседаний Координационного совета утверждается его председателем, а в случае его отсутствия - уполномоченными заместителями.

3.9. Заседания Координационного совета проводятся по необходимости, но не реже двух раз в год.

СОСТАВ  
КООРДИНАЦИОННОГО СОВЕТА  
ПО РАЗВИТИЮ ЗАСТРОЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДА РЯЗАНИ

Председатель Координационного совета:

Шишов О.В. глава администрации города Рязани

Заместители председателя Координационного совета:

Горячкина С.В. заместитель главы администрации

Савичев А.В. заместитель главы администрации

Члены Координационного совета:

Ковалев И.В. начальник управления экономического развития

Коковина А.В. председатель комитета по земельным ресурсам

Терещенко М.Ю. начальник правового управления

Соловьев В.В. начальник управления - главный архитектор города

Ерастов С.Н. начальник управления капитального строительства

Свинцова О.Н. председатель комитета по охране окружающей среды

Щегольков А.А. начальник управления энергетики

Задорожная Н.А. заместитель начальника управления муниципальным имуществом

Майоров А.А. заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства

Пыжонкова Т.Е. начальник управления образования, науки и молодежной политики

Большакова Е.Е. начальник управления здравоохранения

Кашаев А.А. начальник управления культуры и искусства

Губич В.И. начальник отдела по жилью

Архипов Н.Н. начальник территориального управления - префект Советского района

Ковалев А.Л. начальник территориального управления - префект Московского района

Афонин Н.А. начальник территориального управления - префект Железнодорожного района

Двойнин В.Н. начальник территориального управления - префект Октябрьского района

Ашихмина М.А. заместитель начальника управления экономического развития

Ответственный секретарь Координационного совета:

Алтунин Э.В. начальник отдела инвестиционной политики управления экономического развития