



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 июля 2011 г.

№ 3319

Об утверждении расчетных показателей обеспечения объектами социального, коммунально-бытового назначения и объектами инженерной инфраструктуры территории, подлежащей развитию, в границах улицы Вокзальная в Железнодорожном районе города Рязани

В связи с пересмотром границ территории, подлежащей развитию, в целях реализации муниципальной целевой адресной программы «Развитие застроенных территорий в городе Рязани», утвержденной решением Рязанского городского Совета от 27.11.2007 № 944-III, в соответствии со статьей 46.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Рязанского городского Совета от 27.11.2007 № 943-III «О полномочиях органов местного самоуправления в градостроительной деятельности в рамках развития застроенных территорий», руководствуясь статьями 39 и 41 Устава муниципального образования – городской округ город Рязань Рязанской области, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить схему расположения застроенной территории, подлежащей развитию (приложение № 1).

2. Утвердить расчетные показатели обеспечения территории, подлежащей развитию, в границах улицы Вокзальная в Железнодорожном районе города Рязани, объектами социального, коммунально-бытового назначения (приложение № 2).

3. Утвердить расчетные показатели обеспечения территории, подлежащей развитию, в границах улицы Вокзальная в Железнодорожном районе города Рязани, объектами инженерной инфраструктуры (приложение № 3).

4. Признать утратившим силу постановление администрации города Рязани от 19.03.2010 № 988 «Об утверждении расчетных показателей обеспечения объектами социального, коммунально-бытового назначения и объектами инженерной инфраструктуры территории, подлежащей развитию, в границах улицы Вокзальная в Железнодорожном районе города Рязани».

5. Отделу по связям со средствами массовой информации аппарата администрации города Рязани (Якунина С.Б.) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации С.В. Горячкину.

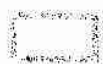
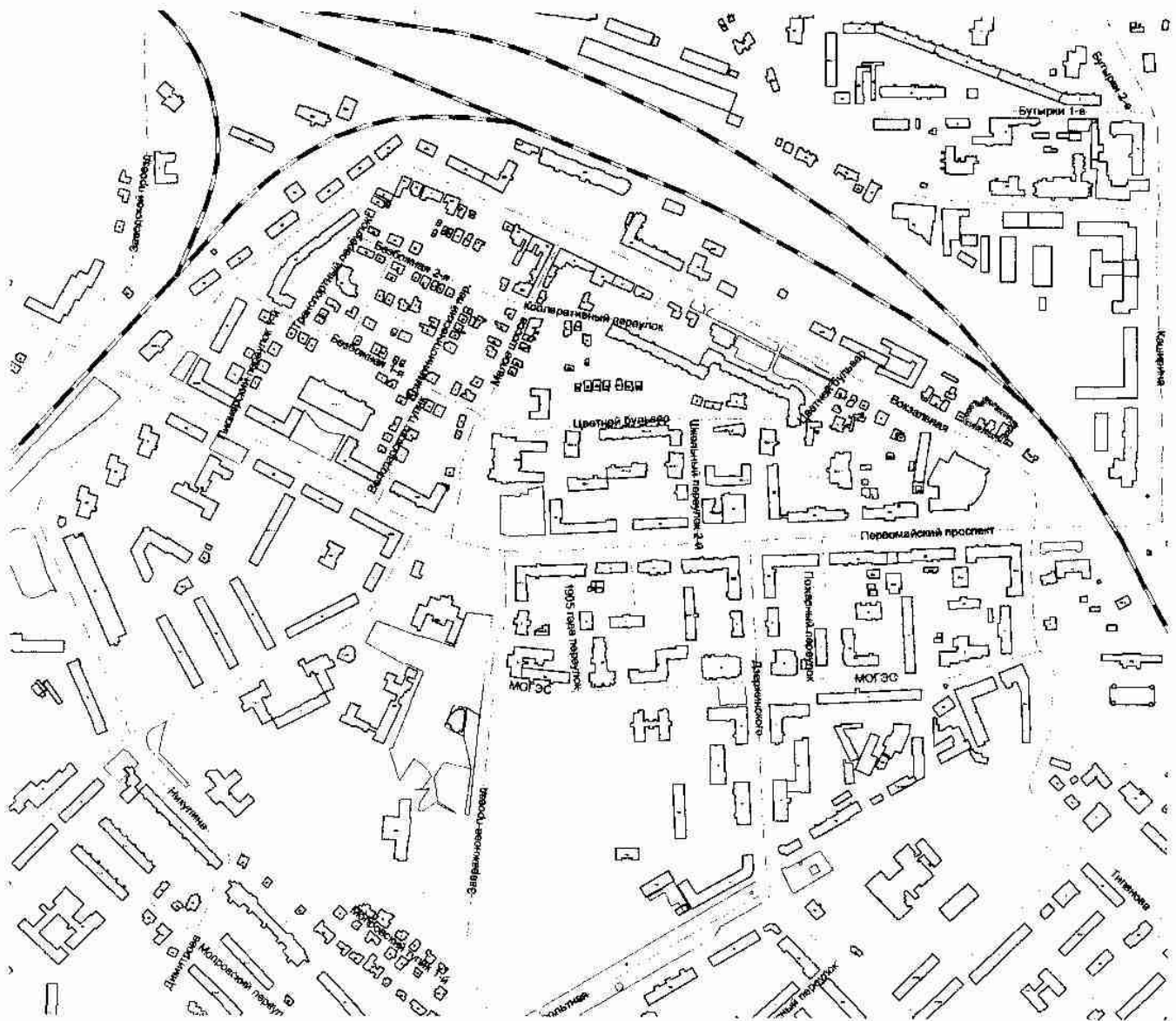
Глава администрации



В.Е. Артемов

Приложение №1
к постановлению администрации
города Рязани
от 19.04.2011 № 3319

Схема расположения застроенной территории, подлежащей развитию



Граница территории,
подлежащей развитию



Парки, скверы, утвержденные решением
Рязанского городского Совета
от 12.10.06 г. № 688-III

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
 к постановлению
 администрации города Рязани
 от 29 июля 2011 № 3319

Расчетные показатели обеспечения территории, подлежащей развитию,
 в границах улицы Вокзальная в Железнодорожном районе города Рязани
 объектами инженерной инфраструктуры

№	Вид инженерной инфраструктуры	Единицы измерения	Максимальная нагрузка	Условия обеспечения
1	Водоснабжение	м ³ /сутки	5,62	Обеспечивается согласно выдаваемым техническим условиям
2	Водоотведение	м ³ /сутки	5,62	
3	Теплоснабжение	Гкал/ч	0,17	
4	Электроснабжение	кВт	152	
5	Газоснабжение	м ³ /час	23,22	
6	Ливневая канализация	л/с	3,4	
7	Телефонизация	Количество номеров	40	
8	Радиофикация	Количество радиоточек	40	

Расчетами принято – подземная парковка неотапливаемая

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации
города Рязани
от 29 июля № 33/9

Расчетные показатели обеспечения территории, подлежащей развитию, в границах улицы
Вокзальная в Железнодорожном районе города Рязани объектами социального,
коммунально-бытового назначения

№, п/ п	Наименование, единица измерения	Значение показателя	Примечание
1	Площадь земельного участка, га	0,18	С учетом красных линий
2	Общая площадь нежилых помещений, кв.м	1790	
3	Плотность застройки, кв.м/га	7500	Максимальная плотность для Д 2
4	Объекты социального, коммунально-бытового назначения	-	Зона Д 2 не предусматривает обеспечение данной территории объектами социального и коммунально-бытового назначения
5	Гаражи и стоянки, машиномест	57	Потребность обеспечивается в подземном варианте