



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09 сентября 2024 г.

№ 10733

Об установлении публичного сервитута
в районе ул. Нахимова, ул. Щорса, ул. Кутузова

Рассмотрев ходатайство акционерного общества «Рязаньгоргаз» об установлении публичного сервитута, руководствуясь ст. 23 и гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.9 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст.ст. 39, 41 Устава муниципального образования – городской округ город Рязань, постановлением администрации города Рязани от 24.11.2023 № 15326 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани начальнику управления земельных ресурсов и имущественных отношений», администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет в отношении частей земельных участков с кадастровым номером 62:29:0090014:8, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Кутузова, д. 12 к. 1, (Железнодорожный район), с кадастровым номером 62:29:0090014:66, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Кутузова, дом 2 (Железнодорожный район), с кадастровым номером 62:29:0090014:11, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Щорса, дом 5, (Железнодорожный район), с кадастровым номером 62:29:0090014:61, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир объект незавершенного строительства. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, (Железнодорожный район), ул. Щорса, дом 5, с кадастровым 62:29:0090001:28, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Нахимова, д. 2а (Железнодорожный район), с кадастровым номером 62:29:0090017:12, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Нахимова, дом 3, корпус 1 (Железнодорожный район); с кадастровым номером 62:29:0090017:2, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Нахимова, дом 3 (Железнодорожный район), с кадастровым номером 62:29:0090017:10, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Щорса, дом 33/9

(Железнодорожный округ), с кадастровым номером 62:29:0090017:1, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, (Железнодорожный район), ул. Щорса, 35а, с кадастровым номером 62:29:0090017:15, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Щорса, д. 35 (Железнодорожный район), с кадастровым номером 62:29:0090017:16, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Щорса, д. 35, корп. 1 (Железнодорожный район), с кадастровым номером 62:29:0090017:17, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Щорса, д. 35, корп. 2 (Железнодорожный район), с кадастровым номером 62:29:0090017:21, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, (Железнодорожный округ), ул. Щорса, 35 к. 2, с кадастровым номером 62:29:0090017:20, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Щорса, д. 37, к. 2 (Железнодорожный район), с кадастровым номером 62:29:0090017:19, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Щорса, д. 37, корп. 1 (Железнодорожный район), с кадастровым номером 62:29:0090017:9, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Нахимова, 1, (Железнодорожный район), земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 62:29:0090014, 62:29:0090016, 62:29:0090017, 62:29:0090001, в пользу акционерного общества «Рязаньгоргаз» (место нахождения: Рязанская обл., г. Рязань, ОГРН 1026200871388, ИНН 6227003840) с целью эксплуатации линейного объекта для организации газоснабжения населения, в отношении которого у акционерного общества «Рязаньгоргаз» отсутствуют права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Порядок расчета платы за публичный сервитут в отношении земельного участка и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Порядок определения границ охранных зон газораспределительных сетей, условия использования земельных участков, расположенных в их пределах, и ограничения хозяйственной деятельности определены Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного

сервитута, в сроки, предусмотренные п. 8 ст. 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций аппарата администрации города Рязани (Т.В. Жалыбина) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет www.admrzn.ru.

7. Управлению земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани в течение 5 рабочих дней направить настоящее постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Рязанской области.

8. Управлению земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани в течение 5 рабочих дней направить акционерному обществу «Рязаньгоргаз» настоящее постановление, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Начальник управления земельных
ресурсов и имущественных отношений



Е.Ю. Кириченко

Приложение №1 к постановлению
администрации города Рязань
от 29 сентября № 10433
д.с.в.н.г.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Описание границ публичного сервитута по адресу: Рязанская область, г. Рязань, в районе
ул. Нахимова, ул. Щорса, ул. Кутузова

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Рязанская область, г. Рязань, в районе ул.Нахимова, ул.Щорса, ул. Кутузова
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	6494 кв.м ± 17 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Цель публичного сервитута - эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для оказания услуг газоснабжения населения Срок публичного сервитута - 49лет Обладатель публичного сервитута - АО «Рязаньгоргаз», 390005, Рязанская область, г. Рязань, ул. Семашко, 18. Эл. адрес: secretary@gorgaz.ryazan.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-62, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
I(1)	–	–	–	–	–
1	440577.65	1328801.23	Аналитический метод	0.10	–
2	440585.43	1328754.86	Аналитический метод	0.10	–
3	440557.44	1328749.76	Аналитический метод	0.10	–
4	440552.94	1328748.72	Аналитический метод	0.10	–
5	440553.21	1328743.39	Аналитический метод	0.10	–
6	440555.52	1328733.19	Аналитический метод	0.10	–
7	440557.56	1328733.65	Аналитический метод	0.10	–
8	440557.86	1328732.30	Аналитический метод	0.10	–
9	440558.02	1328732.33	Аналитический метод	0.10	–
10	440560.51	1328722.20	Аналитический метод	0.10	–
11	440559.82	1328721.99	Аналитический метод	0.10	–
12	440560.08	1328720.59	Аналитический метод	0.10	–
13	440553.72	1328719.28	Аналитический метод	0.10	–
14	440553.31	1328720.64	Аналитический метод	0.10	–
15	440519.81	1328713.96	Аналитический метод	0.10	–
16	440486.40	1328707.44	Аналитический метод	0.10	–
17	440485.52	1328712.28	Аналитический метод	0.10	–
18	440484.75	1328712.15	Аналитический метод	0.10	–
19	440484.51	1328713.35	Аналитический метод	0.10	–
20	440475.55	1328711.67	Аналитический метод	0.10	–
21	440431.33	1328703.13	Аналитический метод	0.10	–
22	440417.82	1328700.59	Аналитический метод	0.10	–
23	440411.68	1328734.10	Аналитический метод	0.10	–
24	440423.42	1328736.66	Аналитический метод	0.10	–
25	440418.11	1328767.98	Аналитический метод	0.10	–
26	440422.05	1328768.65	Аналитический метод	0.10	–
27	440428.01	1328733.57	Аналитический метод	0.10	–
28	440416.31	1328731.02	Аналитический метод	0.10	–
29	440421.03	1328705.26	Аналитический метод	0.10	–
30	440430.58	1328707.06	Аналитический метод	0.10	–
31	440474.80	1328715.60	Аналитический метод	0.10	–
32	440487.67	1328718.00	Аналитический метод	0.10	–
33	440487.92	1328716.73	Аналитический метод	0.10	–
34	440488.75	1328716.86	Аналитический метод	0.10	–
35	440489.61	1328712.14	Аналитический метод	0.10	–
36	440519.03	1328717.89	Аналитический метод	0.10	–
37	440555.66	1328725.18	Аналитический метод	0.10	–
38	440555.08	1328727.56	Аналитический метод	0.10	–
39	440554.85	1328727.51	Аналитический метод	0.10	–
40	440554.54	1328728.87	Аналитический метод	0.10	–
41	440552.50	1328728.40	Аналитический метод	0.10	–
42	440549.23	1328742.84	Аналитический метод	0.10	–
43	440548.77	1328751.86	Аналитический метод	0.10	–
44	440556.63	1328753.68	Аналитический метод	0.10	–
45	440580.83	1328758.08	Аналитический метод	0.10	–
46	440573.71	1328800.57	Аналитический метод	0.10	–
1	440577.65	1328801.23	Аналитический метод	0.10	–
I(2)	–	–	–	–	–
47	440371.88	1328691.53	Аналитический метод	0.10	–

48	440368.09	1328711.37	Аналитический метод	0.10	—
49	440368.13	1328711.39	Аналитический метод	0.10	—
50	440364.59	1328729.99	Аналитический метод	0.10	—
51	440368.95	1328730.93	Аналитический метод	0.10	—
52	440370.95	1328731.30	Аналитический метод	0.10	—
53	440365.66	1328757.73	Аналитический метод	0.10	—
54	440369.58	1328758.52	Аналитический метод	0.10	—
55	440375.67	1328728.11	Аналитический метод	0.10	—
56	440369.74	1328727.01	Аналитический метод	0.10	—
57	440369.25	1328726.90	Аналитический метод	0.10	—
58	440371.41	1328715.56	Аналитический метод	0.10	—
59	440371.88	1328715.61	Аналитический метод	0.10	—
60	440373.11	1328708.85	Аналитический метод	0.10	—
61	440372.67	1328708.70	Аналитический метод	0.10	—
62	440375.81	1328692.28	Аналитический метод	0.10	—
47	440371.88	1328691.53	Аналитический метод	0.10	—
1(3)	—	—	—	—	—
63	440352.67	1328717.97	Аналитический метод	0.10	—
64	440349.10	1328717.16	Аналитический метод	0.10	—
65	440349.11	1328716.67	Аналитический метод	0.10	—
66	440342.63	1328715.42	Аналитический метод	0.10	—
67	440342.48	1328715.82	Аналитический метод	0.10	—
68	440326.95	1328712.77	Аналитический метод	0.10	—
69	440326.95	1328712.23	Аналитический метод	0.10	—
70	440320.59	1328711.00	Аналитический метод	0.10	—
71	440320.39	1328711.40	Аналитический метод	0.10	—
72	440304.92	1328708.43	Аналитический метод	0.10	—
73	440304.99	1328707.95	Аналитический метод	0.10	—
74	440298.51	1328706.70	Аналитический метод	0.10	—
75	440298.29	1328707.11	Аналитический метод	0.10	—
76	440282.77	1328704.07	Аналитический метод	0.10	—
77	440282.82	1328703.65	Аналитический метод	0.10	—
78	440275.95	1328702.26	Аналитический метод	0.10	—
79	440275.84	1328702.63	Аналитический метод	0.10	—
80	440270.05	1328701.32	Аналитический метод	0.10	—
81	440270.85	1328696.38	Аналитический метод	0.10	—
82	440271.29	1328696.47	Аналитический метод	0.10	—
83	440272.80	1328689.41	Аналитический метод	0.10	—
84	440272.29	1328689.27	Аналитический метод	0.10	—
85	440275.29	1328674.15	Аналитический метод	0.10	—
86	440275.68	1328674.23	Аналитический метод	0.10	—
87	440277.12	1328667.20	Аналитический метод	0.10	—
88	440276.73	1328667.09	Аналитический метод	0.10	—
89	440278.71	1328656.88	Аналитический метод	0.10	—
90	440265.76	1328654.05	Аналитический метод	0.10	—
91	440248.58	1328650.59	Аналитический метод	0.10	—
92	440247.79	1328654.51	Аналитический метод	0.10	—
93	440264.94	1328657.97	Аналитический метод	0.10	—
94	440274.04	1328659.95	Аналитический метод	0.10	—
95	440272.19	1328669.46	Аналитический метод	0.10	—
96	440272.15	1328669.45	Аналитический метод	0.10	—
97	440267.74	1328691.64	Аналитический метод	0.10	—
98	440267.57	1328691.60	Аналитический метод	0.10	—
99	440265.49	1328704.39	Аналитический метод	0.10	—
100	440278.60	1328707.36	Аналитический метод	0.10	—
101	440278.60	1328707.33	Аналитический метод	0.10	—
102	440300.40	1328711.59	Аналитический метод	0.10	—
103	440300.48	1328711.46	Аналитический метод	0.10	—
104	440300.45	1328711.64	Аналитический метод	0.10	—
105	440322.59	1328715.90	Аналитический метод	0.10	—
106	440322.79	1328715.50	Аналитический метод	0.10	—
107	440322.95	1328715.53	Аналитический метод	0.10	—
108	440322.95	1328716.06	Аналитический метод	0.10	—
109	440345.01	1328720.40	Аналитический метод	0.10	—
110	440345.07	1328720.25	Аналитический метод	0.10	—
111	440345.07	1328720.34	Аналитический метод	0.10	—
112	440351.78	1328721.87	Аналитический метод	0.10	—

63	440352.67	1328717.97	Аналитический метод	0.10	—
I(4)	—	—	—	—	—
113	440556.21	1329221.85	Аналитический метод	0.10	—
114	440555.03	1329148.68	Аналитический метод	0.10	—
115	440565.56	1329147.50	Аналитический метод	0.10	—
116	440565.76	1329128.56	Аналитический метод	0.10	—
117	440561.76	1329128.52	Аналитический метод	0.10	—
118	440561.60	1329143.92	Аналитический метод	0.10	—
119	440550.97	1329145.11	Аналитический метод	0.10	—
120	440552.21	1329221.91	Аналитический метод	0.10	—
113	440556.21	1329221.85	Аналитический метод	0.10	—
I(5)	—	—	—	—	—
121	440224.39	1329152.90	Аналитический метод	0.10	—
122	440347.75	1329178.49	Аналитический метод	0.10	—
123	440349.37	1329178.85	Аналитический метод	0.10	—
124	440345.42	1329199.55	Аналитический метод	0.10	—
125	440339.48	1329198.48	Аналитический метод	0.10	—
126	440338.35	1329204.60	Аналитический метод	0.10	—
127	440342.28	1329205.34	Аналитический метод	0.10	—
128	440342.69	1329203.12	Аналитический метод	0.10	—
129	440346.63	1329203.83	Аналитический метод	0.10	—
130	440361.97	1329207.07	Аналитический метод	0.10	—
131	440361.64	1329209.02	Аналитический метод	0.10	—
132	440365.58	1329209.69	Аналитический метод	0.10	—
133	440365.90	1329207.84	Аналитический метод	0.10	—
134	440383.84	1329211.07	Аналитический метод	0.10	—
135	440383.51	1329212.99	Аналитический метод	0.10	—
136	440387.45	1329213.68	Аналитический метод	0.10	—
137	440387.77	1329211.81	Аналитический метод	0.10	—
138	440407.17	1329215.68	Аналитический метод	0.10	—
139	440406.88	1329217.40	Аналитический метод	0.10	—
140	440410.83	1329218.06	Аналитический метод	0.10	—
141	440411.75	1329212.52	Аналитический метод	0.10	—
142	440386.53	1329207.49	Аналитический метод	0.10	—
143	440364.65	1329203.55	Аналитический метод	0.10	—
144	440349.35	1329200.32	Аналитический метод	0.10	—
145	440353.27	1329179.72	Аналитический метод	0.10	—
146	440358.21	1329154.22	Аналитический метод	0.10	—
147	440360.38	1329142.76	Аналитический метод	0.10	—
148	440356.45	1329142.01	Аналитический метод	0.10	—
149	440354.28	1329153.47	Аналитический метод	0.10	—
150	440350.13	1329174.92	Аналитический метод	0.10	—
151	440348.59	1329174.58	Аналитический метод	0.10	—
152	440225.20	1329148.98	Аналитический метод	0.10	—
121	440224.39	1329152.90	Аналитический метод	0.10	—
I(6)	—	—	—	—	—
153	440175.09	1329142.28	Аналитический метод	0.10	—
154	440175.21	1329141.69	Аналитический метод	0.10	—
155	440177.61	1329142.17	Аналитический метод	0.10	—
156	440178.39	1329138.25	Аналитический метод	0.10	—
157	440173.93	1329137.36	Аналитический метод	0.10	—
158	440173.03	1329141.87	Аналитический метод	0.10	—
153	440175.09	1329142.28	Аналитический метод	0.10	—
I(7)	—	—	—	—	—
159	440171.94	1329158.20	Аналитический метод	0.10	—
160	440172.05	1329157.61	Аналитический метод	0.10	—
161	440174.46	1329158.08	Аналитический метод	0.10	—
162	440175.23	1329154.16	Аналитический метод	0.10	—
163	440170.77	1329153.27	Аналитический метод	0.10	—
164	440169.88	1329157.79	Аналитический метод	0.10	—
159	440171.94	1329158.20	Аналитический метод	0.10	—
I(8)	—	—	—	—	—
165	440168.92	1329173.44	Аналитический метод	0.10	—
166	440169.03	1329172.85	Аналитический метод	0.10	—
167	440171.44	1329173.32	Аналитический метод	0.10	—
168	440172.21	1329169.40	Аналитический метод	0.10	—
169	440167.75	1329168.51	Аналитический метод	0.10	—

170	440166.86	1329173.03	Аналитический метод	0.10	--
165	440168.92	1329173.44	Аналитический метод	0.10	--
I(9)	--	--	--	--	--
171	440166.19	1329187.21	Аналитический метод	0.10	--
172	440166.30	1329186.62	Аналитический метод	0.10	--
173	440168.71	1329187.09	Аналитический метод	0.10	--
174	440169.48	1329183.17	Аналитический метод	0.10	--
175	440165.02	1329182.29	Аналитический метод	0.10	--
176	440164.13	1329186.80	Аналитический метод	0.10	--
171	440166.19	1329187.21	Аналитический метод	0.10	--
I(10)	--	--	--	--	--
177	440163.34	1329201.58	Аналитический метод	0.10	--
178	440163.45	1329200.99	Аналитический метод	0.10	--
179	440165.86	1329201.47	Аналитический метод	0.10	--
180	440166.63	1329197.54	Аналитический метод	0.10	--
181	440162.17	1329196.66	Аналитический метод	0.10	--
182	440161.28	1329201.17	Аналитический метод	0.10	--
177	440163.34	1329201.58	Аналитический метод	0.10	--
I(11)	--	--	--	--	--
183	440160.29	1329216.93	Аналитический метод	0.10	--
184	440160.41	1329216.34	Аналитический метод	0.10	--
185	440162.81	1329216.82	Аналитический метод	0.10	--
186	440163.59	1329212.89	Аналитический метод	0.10	--
187	440159.13	1329212.01	Аналитический метод	0.10	--
188	440158.23	1329216.52	Аналитический метод	0.10	--
183	440160.29	1329216.93	Аналитический метод	0.10	--
I(12)	--	--	--	--	--
189	440157.71	1329229.96	Аналитический метод	0.10	--
190	440157.83	1329229.37	Аналитический метод	0.10	--
191	440160.23	1329229.85	Аналитический метод	0.10	--
192	440161.01	1329225.93	Аналитический метод	0.10	--
193	440156.55	1329225.04	Аналитический метод	0.10	--
194	440155.65	1329229.55	Аналитический метод	0.10	--
189	440157.71	1329229.96	Аналитический метод	0.10	--
I(13)	--	--	--	--	--
195	440154.33	1329247.03	Аналитический метод	0.10	--
196	440154.45	1329246.44	Аналитический метод	0.10	--
197	440156.85	1329246.91	Аналитический метод	0.10	--
198	440157.63	1329242.99	Аналитический метод	0.10	--
199	440153.16	1329242.10	Аналитический метод	0.10	--
200	440152.27	1329246.62	Аналитический метод	0.10	--
195	440154.33	1329247.03	Аналитический метод	0.10	--
I(14)	--	--	--	--	--
201	440279.77	1329413.39	Аналитический метод	0.10	--
202	440289.40	1329415.85	Аналитический метод	0.10	--
203	440293.38	1329417.26	Аналитический метод	0.10	--
204	440293.21	1329417.99	Аналитический метод	0.10	--
205	440308.93	1329422.29	Аналитический метод	0.10	--
206	440321.95	1329366.76	Аналитический метод	0.10	--
207	440324.58	1329367.41	Аналитический метод	0.10	--
208	440327.23	1329356.71	Аналитический метод	0.10	--
209	440324.46	1329356.03	Аналитический метод	0.10	--
210	440331.22	1329327.21	Аналитический метод	0.10	--
211	440333.13	1329317.59	Аналитический метод	0.10	--
212	440296.24	1329310.25	Аналитический метод	0.10	--
213	440284.95	1329320.99	Аналитический метод	0.10	--
214	440265.98	1329316.57	Аналитический метод	0.10	--
215	440206.09	1329302.40	Аналитический метод	0.10	--
216	440184.24	1329297.96	Аналитический метод	0.10	--
217	440190.46	1329266.93	Аналитический метод	0.10	--
218	440162.38	1329263.27	Аналитический метод	0.10	--
219	440150.40	1329261.46	Аналитический метод	0.10	--
220	440149.80	1329265.42	Аналитический метод	0.10	--
221	440161.82	1329267.23	Аналитический метод	0.10	--
222	440185.69	1329270.34	Аналитический метод	0.10	--
223	440180.31	1329297.20	Аналитический метод	0.10	--
224	440175.23	1329296.27	Аналитический метод	0.10	--

225	440174.51	1329300.21	Аналитический метод	0.10	—
226	440181.50	1329301.49	Аналитический метод	0.10	—
227	440203.13	1329305.88	Аналитический метод	0.10	—
228	440198.66	1329321.16	Аналитический метод	0.10	—
229	440179.02	1329414.65	Аналитический метод	0.10	—
230	440170.67	1329413.01	Аналитический метод	0.10	—
231	440170.76	1329412.51	Аналитический метод	0.10	—
232	440163.07	1329409.49	Аналитический метод	0.10	—
233	440152.74	1329407.30	Аналитический метод	0.10	—
234	440151.91	1329411.21	Аналитический метод	0.10	—
235	440161.92	1329413.34	Аналитический метод	0.10	—
236	440166.23	1329415.03	Аналитический метод	0.10	—
237	440166.02	1329416.17	Аналитический метод	0.10	—
238	440182.12	1329419.34	Аналитический метод	0.10	—
239	440202.54	1329322.13	Аналитический метод	0.10	—
240	440207.05	1329306.74	Аналитический метод	0.10	—
241	440263.16	1329320.01	Аналитический метод	0.10	—
242	440262.59	1329322.68	Аналитический метод	0.10	—
243	440242.83	1329416.16	Аналитический метод	0.10	—
244	440234.50	1329414.32	Аналитический метод	0.10	—
245	440234.55	1329414.09	Аналитический метод	0.10	—
246	440227.51	1329410.91	Аналитический метод	0.10	—
247	440216.74	1329408.04	Аналитический метод	0.10	—
248	440215.72	1329411.91	Аналитический метод	0.10	—
249	440225.75	1329414.55	Аналитический метод	0.10	—
250	440229.95	1329416.40	Аналитический метод	0.10	—
251	440229.73	1329417.37	Аналитический метод	0.10	—
252	440245.91	1329420.94	Аналитический метод	0.10	—
253	440266.51	1329323.51	Аналитический метод	0.10	—
254	440267.05	1329320.92	Аналитический метод	0.10	—
255	440286.14	1329325.38	Аналитический метод	0.10	—
256	440297.49	1329314.58	Аналитический метод	0.10	—
257	440328.43	1329320.73	Аналитический метод	0.10	—
258	440327.31	1329326.37	Аналитический метод	0.10	—
259	440319.67	1329358.96	Аналитический метод	0.10	—
260	440322.38	1329359.63	Аналитический метод	0.10	—
261	440321.66	1329362.57	Аналитический метод	0.10	—
262	440318.98	1329361.90	Аналитический метод	0.10	—
263	440305.98	1329417.34	Аналитический метод	0.10	—
264	440298.00	1329415.16	Аналитический метод	0.10	—
265	440298.11	1329414.70	Аналитический метод	0.10	—
266	440290.57	1329412.02	Аналитический метод	0.10	—
267	440280.76	1329409.51	Аналитический метод	0.10	—
201	440279.77	1329413.39	Аналитический метод	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Приложение № 2

к постановлению администрации города Рязани
от 09 сентября 2024 № 10433

РАСЧЕТ ПЛАТЫ

за публичный сервитут в отношении земельного участка и (или) земель,
находящихся в государственной или муниципальной собственности,
и не обремененных правами третьих лиц

Пользователь: АО «Рязаньгоргаз»

Местоположение: Рязанская область, г. Рязань, в районе ул. Нахимова, ул. Щорса,
ул. Кутузова

Цель использования: для эксплуатации используемого линейного объекта в сфере
деятельности субъекта естественной монополии, в отношении которого у такого субъекта
отсутствуют права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, и которые
эксплуатируются для организации газоснабжения населения

Кадастровый квартал земель	Срок, года	Площадь сервитута, кв.м	СУКС* руб./м ²	Ставка платы**, %	Размер платы, руб.
62:29:0090014 62:29:0090016 62:29:0090017 62:29:0090001	49	1466,0874	1013,17	0,01	7278,44

$$1466,0874 * 1013,17 * 0,1\% = 1485,40$$

В соответствии с п. 4 ст.39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута, в связи с чем, размер платы за публичный сервитут составит: 7 278 (Семь тысяч двести семьдесят восемь) рублей 44 копейки.

Плата за публичный сервитут вносится Пользователем безналичным путем по действующему на момент оплаты коду бюджетной классификации в течение 15 (Пятнадцати) календарных дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

В случае досрочного прекращения публичного сервитута внесенная за него плата не подлежит возврату.

* - средний уровень кадастровой стоимости (СУКС), установленный постановлением Минимущества Рязанской области от 12.10.2018 № 22-П «Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Рязанской области».

** - установлена в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.