



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 апреля 2024 г.

№ 5065

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, в том числе специализированного жилищного фонда в городе Рязани

В соответствии со статьями 154, 155, 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 41, 42 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации города Рязани от 22.08.2018 № 3298 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в городе Рязани», протоколом заседания комиссии по рассмотрению тарифов от 01.04.2024 № 05/1/14-2, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, в том числе специализированного жилищного фонда в городе Рязани согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации города Рязани от 30.10.2018 № 4233 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, в том числе специализированного жилищного фонда в городе Рязани».

3. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций аппарата администрации города Рязани (Жалыбина Т.В.) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости» и на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет www.admrzn.ru.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 1 мая 2024 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Горячкину С.В.

Глава администрации



[Handwritten signature]
В.Е. Артемов

Приложение
к постановлению администрации
города Рязани
от 11 апреля 2024 г. № 5065

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей
жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма
жилых помещений государственного или муниципального
жилищного фонда, в том числе специализированного жилищного фонда
в городе Рязани

Благоустройство жилого дома	Размер платы за 1 кв. м общей площади в месяц, руб.		
	Срок эксплуатации многоквартирного дома от 0 до 30 лет	Срок эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 60 лет	Срок эксплуатации многоквартирного дома свыше 60 лет
Жилые дома со всеми видами благоустройства, с двумя лифтами в подъезде, мусоропроводом	17,51	16,16	15,26
Жилые дома со всеми видами благоустройства, с двумя лифтами в подъезде, без мусоропровода	17,06	15,71	14,81
Жилые дома со всеми видами благоустройства, с лифтом в подъезде, с мусоропроводом	16,16	14,81	13,92
Жилые дома со всеми видами благоустройства, с лифтом в подъезде, без мусоропровода	15,94	14,59	13,69
Жилые дома со всеми видами благоустройства, без лифта в подъезде и мусоропровода	15,71	14,37	13,47
Жилые дома, имеющие не все виды благоустройства	15,49	14,14	13,24
Жилые дома неблагоустроенные	15,26	13,92	13,02

1. Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) не взимается:
 - в домах, признанных в установленном порядке аварийными или непригодными для проживания;
 - в квартирах (комнатах), признанных в установленном порядке непригодными для проживания.
2. В плату за пользование жилым помещением (плату за наем) НДС не включается.

