



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 сентября 2018 г.

№ 3688

О внесении изменений в постановление администрации города Рязани от 29.09.2015 № 4549 «Об утверждении муниципальной программы «Жилище» на 2016 – 2020 годы»

В связи с формированием проекта бюджета города Рязани на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области, решением Рязанской городской Думы от 14.09.2017 № 298-II «О досрочном прекращении полномочий главы администрации города Рязани О.Е. Булекова», постановлением администрации города Рязани от 15.09.2017 № 4134 «Об исполнении обязанностей главы администрации города Рязани», администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление администрации города Рязани от 29.09.2015 № 4549 «Об утверждении муниципальной программы «Жилище» на 2016 – 2020 годы» (в редакции постановлений администрации города Рязани от 01.02.2016 № 248, от 19.02.2016 № 628, от 19.04.2016 № 1602, от 14.06.2016 № 2549, от 27.07.2016 № 3404, от 01.11.2016 № 4754, от 27.12.2016 № 5880, от 30.12.2016 № 6063, от 09.02.2017 № 425, от 12.04.2017 № 1397, от 07.09.2017 № 3985, от 06.12.2017 № 5376, от 29.12.2017 № 5943, от 07.02.2018 № 463, от 13.03.2018 № 910, от 09.07.2018 № 2635, от 20.08.2018 № 3244) следующие изменения:

1.1. В заголовке цифру «2020» заменить цифрой «2022».

1.2. В преамбуле слова «на 2016-2020 годы» исключить.

1.3. В пункте 1 слова «на 2016-2020 годы» заменить словами «на 2016-2022 годы».

2. Внести в приложение № 1 к постановлению администрации города Рязани от 29.09.2015 № 4549 «Об утверждении муниципальной программы «Жилище» на 2016 – 2020 годы» (в редакции постановлений администрации города Рязани от 01.02.2016 № 248, от 19.02.2016 № 628, от 19.04.2016 № 1602, от 14.06.2016 № 2549, от 27.07.2016 № 3404, от 01.11.2016 № 4754, от 27.12.2016 № 5880, от 30.12.2016 № 6063, от 09.02.2017 № 425, от 12.04.2017 № 1397, от 07.09.2017 № 3985, от 06.12.2017 № 5376, от 29.12.2017 № 5943, от 07.02.2018 № 463, от 13.03.2018 № 910, от 09.07.2018 № 2635, от 20.08.2018 № 3244) изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации администрации города Рязани (И.И. Щербакова) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет www.admrzn.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации С.А. Савина.

И.о. главы администрации



С.Ю.Карабасов

Приложение
к постановлению администрации города Рязани
от 14.09.2018 г. № 3088

Изменения

в муниципальную программу «Жилище» на 2016 - 2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Рязани от 29.09.2015 № 4549

1. Заголовок муниципальной программы «Жилище» на 2016 - 2020 годы (далее - муниципальная программа) изложить в следующей редакции:

«Муниципальная программа «Жилище» на 2016-2022 годы».

2. Строку МАП «Списка используемых сокращений» дополнить словами «муниципальная адресная программа «Развитие застроенных территорий в городе Рязани на 2018 - 2022 годы».

3. В Паспорте муниципальной программы «Жилище» на 2016 - 2020 годы (далее - муниципальная программа):

3.1. В заголовке цифру «2020» заменить цифрой «2022».

3.2. В строке «Сроки и этапы реализации муниципальной программы» слова «2016-2020 годы.» заменить словами «2016-2022 годы.».

3.3. Строку «Объемы финансирования муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

| Объемы финансирования муниципальной программы | Общий объем финансирования муниципальной программы составляет |
|---|---|
| | 1669436,08 тыс. руб., |
| | в том числе по годам реализации: |
| | 2016 г. – 190831,50 тыс. руб., |
| | 2017 г. – 334302,01 тыс. руб., |
| | 2018 г. – 363019,8700 тыс. руб., |
| | 2019 г. – 202688,00 тыс. руб., |
| | 2020 г. – 203230,40 тыс. руб., |
| | 2021 г. – 187108,60 тыс. руб., |
| | 2022 г. – 188255,70 тыс. руб.; |

| | |
|--|--|
| <p>из них по источникам финансирования: средства федерального бюджета, всего – 326579,3245 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2016 г. – 5046,70 тыс. руб., 2017 г. – 138241,03 тыс. руб., 2018 г. – 168091,5945 тыс. руб., 2019 г. – 3800,00 тыс. руб., 2020 г. – 3800,00 тыс. руб., 2021 г. – 3800,00 тыс. руб., 2022 г. – 3800,00 тыс. руб.;</p> <p>средства областного бюджета, всего – 105974,6038 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2016 г. – 7539,90 тыс. руб., 2017 г. – 42306,88 тыс. руб., 2018 г. – 29727,8238 тыс. руб., 2019 г. – 6600,00 тыс. руб., 2020 г. – 6600,00 тыс. руб., 2021 г. – 6600,00 тыс. руб., 2022 г. – 6600,00 тыс. руб.;</p> <p>средства бюджета города Рязани, всего – 335741,7517 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2016 г. – 23244,90 тыс. руб., 2017 г. – 22683,70 тыс. руб., 2018 г. – 50986,4517 тыс. руб., 2019 г. – 67074,00 тыс. руб., 2020 г. – 67616,40 тыс. руб., 2021 г. – 51494,60 тыс. руб., 2022 г. – 52641,70 тыс. руб.</p> <p>внебюджетные средства, всего – 901140,40 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2016 г. – 155000,00 тыс. руб.,</p> | |
|--|--|

| | |
|--|--------------------------------|
| | 2017 г. – 131070,40 тыс. руб., |
| | 2018 г. – 114214,00 тыс. руб., |
| | 2019 г. – 125214,00 тыс. руб., |
| | 2020 г. – 125214,00 тыс. руб., |
| | 2021 г. – 125214,00 тыс. руб., |
| | 2022 г. – 125214,00 тыс. руб. |

3.4. В строке «Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы» цифру «2020» заменить цифрой «2022».

4. В разделе III «Сроки и этапы реализации муниципальной программы» слова «2020 годы» заменить словами «2022 годы».

5. В разделе IV «Прогноз ожидаемых результатов муниципальной программы. Описание целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы»:

- в абзацах первом, втором, третьем цифры «2020» заменить цифрами «2022»;

- абзац пятый изложить в следующей редакции:

«В целях достижения данного результата общая площадь жилых помещений, введенных в эксплуатацию за период реализации муниципальной программы, составит 3100 тыс. кв. метров, в том числе по годам реализации (тыс. кв. метров):»;

- таблицу изложить в следующей редакции:

| | | | | | | |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 2016 г. | 2017 г. | 2018 г. | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. |
| 420 | 370 | 450 | 450 | 460 | 470 | 480 |

- в абзаце седьмом слова «в 2020 году» заменить словами «в 2022 году».

6. В приложении № 1 к муниципальной программе:

6.1. Таблицу № 2 «Сведения о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значениях» изложить в следующей

редакции:

| № п/п | Целевой показатель (индикатор) (наименование) | Ед. измерения | Базовое значение целевого показателя (индикатора) на начало реализации программы 2015 г. | Планируемые значения целевых показателей (индикаторов) по годам реализации | | | | | | |
|--|--|---------------|--|--|---------|---------|---------|---------|----------|----------|
| | | | | 2016 г. | 2017 г. | 2018 г. | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г.* | 2022 г.* |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Муниципальная программа «Жилище» на 2016 - 2022 годы | | | | | | | | | | |
| Цель. Реализация жилищной политики в городе Рязани | | | | | | | | | | |
| 1. | Задача 1 муниципальной программы. Обеспечение комплексного освоения территорий массовой застройки путем обеспечения объектами инженерной и социальной инфраструктуры | | | | | | | | | |
| 1.1. | Количество реализованных проектов в рамках комплексного освоения и развития территорий, предусматривающих обеспечение земельных участков инженерной, социальной и транспортной инфраструктурой | Проект | 0 | 0 | 1 | 2 | 1 | 0 | 1 | 1 |
| 1.2. | Количество разработанных проектов градостроительной и проектной документации | Проект | 19 | 16 | 25 | 24 | 25 | 25 | 25 | 25 |

| | | | | | | | | | | |
|------|---|-------|----|----|-----|----|----|----|----|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1.3. | Количество разработанных топографических планов масштаба 1:500 | План | 60 | 42 | 135 | 70 | 70 | 70 | 70 | 70 |
| 2. | Задача 2 муниципальной программы. Государственная поддержка решения жилищной проблемы молодых семей города Рязани, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях | | | | | | | | | |
| 2.1. | Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия с использованием средств социальных выплат на приобретение жилья или строительство жилого дома | Семья | 19 | 20 | 16 | 10 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| 3. | Задача 3 муниципальной программы. Муниципальная поддержка решения жилищной проблемы отдельных категорий граждан | | | | | | | | | |
| 3.1. | Количество семей, улучшивших жилищные условия с использованием льготного ипотечного займа на приобретение или строительство жилья | Семья | 20 | 20 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 3.2. | Количество семей, улучшивших жилищные условия с использованием субсидий на возмещение части затрат на оплату процентов по банковскому кредиту на приобретение или строительство жилья | Семья | 50 | 42 | 40 | 40 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| 4. | Задача 4 муниципальной программы. Развитие застроенных территорий города Рязани | | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|------|--|---|-----|-----------|-------------|-------------|---------|---------|-------------|--------|-------------|---|
| 1. | Задача 1. Обеспечение комплексного освоения территорий массовой застройки путем обеспечения объектами инженерной и социальной инфраструктуры | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Основное мероприятие 1.1. Реализация проектов в рамках комплексного освоения и развития территорий, предусматривающих обеспечение земельных участков инженерной, социальной и транспортной инфраструктурой | Всего, в том числе: федеральный бюджет областной бюджет бюджет города Рязани | УКС | 0,0 | 171961,11 | 196085,1700 | 20,0 | 0,0 | 20,0 | 20,0 | 368106,2800 | - осуществить реализацию 6 проектов комплексного освоения и развития территорий |
| 0,0 | | | | 134114,63 | 166655,3945 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 300770,0245 | | | |
| 0,0 | | | | 37827,28 | 27449,1238 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 65276,4038 | | | |
| 0,0 | | | | 19,2 | 1980,6517 | 20,0 | 0,0 | 20,0 | 2059,8517 | | | |
| 1.2. | Основное мероприятие 1.2. Разработка градостроительной и проектной документации | бюджет города Рязани | УКС | 2648,2 | 3164,0 | 2797,2 | 20270,6 | 19845,1 | 2600,0 | 2600,0 | 53925,1 | - осуществлять разработку проектов не менее 16 в год |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|--------|---|--------------------------------|------|--------|--------|--------|---------|---------|--------|--------|---------|--|
| 1.2.1. | Мероприятие 1.2.1 Подготовка технического задания, выдача исходных данных, проверка документации | без финанс иро- вания | УГиА | | | | | | | | | |
| 1.2.2. | Мероприятие 1.2.2. Обеспечение финансирова- ния разработки документации | бюджет города Рязани | УКС | 2648,2 | 3164,0 | 2797,2 | 20270,6 | 19845,1 | 2600,0 | 2600,0 | 53925,1 | |
| 1.3. | Основное мероприятие 1.3. Разработка топографи- ческих планов масштаба 1:500 | бюджет города Рязани | УКС | 225,0 | 525,0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 | 2250,0 | - осуществлять разработку топографи- ческих планов для подготовки градострои- тельных планов земельных участков не менее 40 в год |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|--------|---|--|-------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|----------|--|
| 1.3.1 | Мероприятие 1.3.1 Подготовка технического задания, выдача исходных данных, проверка документации | без финансирования | УГиА | | | | | | | | | |
| 1.3.2. | Мероприятие 1.3.2. Обеспечение финансирования разработки документации | бюджет города Рязани | УКС | 225,0 | 525,0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 | 2250,0 | |
| 2. | Задача 2. Государственная поддержка решения жилищной проблемы молодых семей города Рязани, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Основное мероприятие 2.1. Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство жилого дома | Всего, в том числе: федеральный бюджет областной бюджет города Рязани внебюджетные источники | УОиМП | 42336,5 | 43962,4 | 22214,9 | 39900,0 | 39900,0 | 39900,0 | 39900,0 | 268113,8 | - улучшение жилищных условий с использованием средств социальных выплат на приобретение жилья или строительство жилого дома не менее 126 семей |
| | | | | 5046,7 | 4126,4 | 1436,2 | 3800,0* | 3800,0 | 3800,0 | 3800,0 | 25809,3 | |
| | | | | 7539,9 | 4479,6 | 2278,7 | 6600,0* | 6600,0 | 6600,0 | 6600,0 | 40698,2 | |
| | | | | 4249,9 | 4000,0 | 4000,0 | 4000,0 | 4000,0 | 4000,0 | 4000,0 | 28249,9 | |
| | | | | 25500,0 | 31356,4 | 14500,0 | 25500,0 | 25500,0 | 25500,0 | 25500,0 | 173356,4 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|--------|--|--|-------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|----------|---|
| | рождения (усыновлении) 1 ребенка | | | | | | | | | | | |
| 2.1.4. | Мероприятие 2.1.4. Привлечение средств кредитных организаций и собственных средств молодых семей на приобретение жилья или строительство жилого дома | внебюджетные источники | УОиМП | 25500,0 | 31356,4 | 14500,0 | 25500,0 | 25500,0 | 25500,0 | 25500,0 | 173356,4 | |
| 3. | Задача 3. Муниципальная поддержка решения жилищной проблемы отдельных категорий граждан | | | | | | | | | | | |
| 3.1. | Основное мероприятие 3.1. Льготное ипотечное кредитование | Всего, в том числе: бюджет города Рязани | УКС | 40286,0 | 17760,0 | 17760,0 | 17760,0 | 17760,0 | 17760,0 | 17760,0 | 146846,0 | - |
| | | внебюджетные источники | | 2486,0 | 2286,0 | 2286,0 | 2286,0 | 2286,0 | 2286,0 | 2286,0 | 16202,0 | улучшение жилищных условий с использованием льготных ипотечных займов не менее 80 семей |
| | | | | 37800,0 | 15474,0 | 15474,0 | 15474,0 | 15474,0 | 15474,0 | 15474,0 | 130664,0 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|--------|--|---|-----|----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|----------|--|
| 3.2.1. | Мероприятие 3.2.1. Предоставление субсидий на возмещение части затрат на оплату процентов по банковскому кредиту на приобретение или строительство жилья | Всего, в том числе: бюджет города Рязани внебюджетные источники | УКС | 103372,8 | 95032,8 | 96095,8 | 96005,8 | 96005,8 | 96005,8 | 96005,8 | 678524,6 | части затрат на оплату процентов по банковскому кредиту не менее 282 семей |
| | | | | 11672,8 | 10792,8 | 11855,8 | 11765,8 | 11765,8 | 11765,8 | 11765,8 | 81384,6 | |
| | | | | 91700,0 | 84240,0 | 84240,0 | 84240,0 | 84240,0 | 84240,0 | 84240,0 | 597140,0 | |
| 3.2.2. | Мероприятие 3.2.2. Обслуживание получателей субсидий – участников программ ипотечного кредитования | бюджет города Рязани | УКС | 1728,0 | 1728,0 | 1745,0 | 1835,0 | 1835,0 | 1835,0 | 1835,0 | 12541,0 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|--------|---|----------------------|-----|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|----|
| | перспективного строительства МАП и принятия решения о возможности применения процедуры развития застроенных территорий по новым площадкам | | | | | | | | | | | |
| 4.1.2. | Мероприятие 4.1.2. Определение начальной цены предмета аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории по площадкам перспективного строительства МАП с применением экспертного метода | бюджет города Рязани | УКС | 91,0 | 31,3 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 104,0 | 108,0 | 634,3 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|--------|--|----------------------|-----|-------|-------|---------|---------|---------|---------|---------|----------|---|
| 4.1.3. | Мероприятие 4.1.3. Материально-техническое обеспечение реализации мероприятий по развитию застроенных территорий в городе Рязани | бюджет города Рязани | УКС | 144,0 | 137,4 | 105,0 | 105,0 | 105,0 | 109,0 | 113,0 | 818,4 | |
| 5. | Задача 5. Определение местоположения объекта адресации и аннулирования адреса объекту адресации | | | | | | | | | | | |
| 5.1. | Основное мероприятие 5.1. Осмотр местонахождения объекта адресации на территории города Рязани | бюджет города Рязани | УКС | 0,0 | 0,0 | 622,0 | 622,0 | 622,0 | 647,0 | 673,0 | 3186,0 | - провести осмотры местонахождения объектов адресации не менее чем по 625 адресам в городе Рязани |
| 6. | Задача 6. Обеспечение условий для реализации муниципальной программы | | | | | | | | | | | |
| 6.1. | Основное мероприятие 6.1. Обеспечение деятельности управления капитального строительства | бюджет города Рязани | УКС | 0,0 | 0,0 | 25194,8 | 25769,6 | 26757,5 | 27827,8 | 28940,9 | 134490,6 | - обеспечение выполнения значимых целевых индикаторов |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| | | | | | | | | | | | | муниципальной программы ежегодно на уровне 90% |

6.5. После таблицы № 6 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет всех источников финансирования» дополнить словами:

«* прогнозные значения».

6.6. В заголовке таблицы № 7 «Информация по объектам муниципальной собственности муниципалитета муниципального образования – городской округ город Рязань, в отношении которых планируется осуществление капитальных вложений в 2016 – 2020 годах» слова «2020 годах» заменить словами «2022 годах».

6.7. Таблицу № 7 изложить в следующей редакции:

| № п/п | Наименование объекта капитального строительства | Направление инвестирования | Наименование главного распорядителя, муниципального заказчика | Срок реализации инвестиций | Сметная стоимость в текущих ценах (тыс. руб.) | Общий (пределный) объем предоставляемых инвестиций (тыс. руб.) | | | | | | |
|--|---|----------------------------|---|----------------------------|---|--|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| | | | | | | в том числе по годам реализации: | | | | | | |
| | | | | | | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| | | | | | | | | | | | | |
| Муниципальная программа «Жилище» на 2016 – 2022 годы | | | | | | | | | | | | |
| Задача 1. Обеспечение комплексного освоения территорий массовой застройки путем обеспечения объектами инженерной и социальной инфраструктуры | | | | | | | | | | | | |
| Основное мероприятие 1.1. Реализация проектов в рамках комплексного освоения и развития территорий, предусматривающих обеспечение земельных участков инженерной, социальной и транспортной инфраструктурой | | | | | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|---------|--|---------------|-----|------|------------|--|---|--|-----------|----|----|----|----|
| 1.1.1. | Детский сад на 220 мест микрорайона Канищево, Семчино 9 – 10 г. Рязань В том числе: - федеральный бюджет - областной бюджет - бюджет города Рязани | Строительство | УКС | 2017 | 171 943,91 | 171 943,91 | | 171 943,91 | | | | | |
| | | | | | | 134 101,21 37 823,5 19,2 | | 134 101,21 37 823,5 19,2 | | | | | |
| 1.1.2. | Детский сад на 224 места в микрорайоне Кальное г. Рязани В том числе: - федеральный бюджет -областной бюджет - бюджет города Рязани | Строительство | УКС | 2018 | 196065,17 | 196065,17 | | | 196065,17 | | | | |
| | | | | | | 166655,3945 27449,1238 1960,6517 | | 166655,3945 27449,1238 1960,6517 | | | | | |
| 1.1.3.* | Детский сад на 220 мест по ул. Зубковой г. Рязани В том числе: - федеральный бюджет -областной бюджет - бюджет города Рязани | Строительство | УКС | 2018 | 221179,85 | 20,0 | | | 20,0 | | | | |
| | | | | | | 0,0 0,0 20,0 | | 0,0 0,0 20,0 | | | | | |

* мероприятие будет реализовываться при условии финансирования из вышестоящих бюджетов.

7. В заголовке и абзаце первом приложения № 2 к муниципальной программе «Условия реализации основного мероприятия «Льготное ипотечное кредитование» муниципальной программы «Жилище» на 2016-2020 годы» и приложения № 3 к муниципальной программе «Условия реализации основного мероприятия «Субсидирование процентной ставки по банковскому кредиту» муниципальной программы «Жилище» на 2016-2020 годы» слова «2020 годы» заменить словами «2022 годы».