



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09 июля 2018 г.

№ 2644

О внесении изменений в муниципальную программу
«Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение
в городе Рязани» на 2016 - 2020 годы, утвержденную постановлением
администрации города Рязани от 29.09.2015 № 4544

В целях уточнения объемов финансового обеспечения мероприятий муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» на 2016 - 2020 годы в соответствии с бюджетом города Рязани на 2018 и на плановый период 2019 и 2020 годов, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 14.12.2017 № 440-II, Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ в городе Рязани и Методическими указаниями по разработке и реализации муниципальных программ в городе Рязани, утвержденными постановлением администрации города Рязани от 13.08.2013 № 3274, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области, решением Рязанской городской Думы от 14.09.2017 № 298-II «О досрочном прекращении полномочий главы администрации города Рязани О.Е. Булекова», постановлением администрации города Рязани от 15.09.2017 № 4134 «Об исполнении обязанностей главы администрации города Рязани», администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» на 2016 - 2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Рязани от 29.09.2015 № 4544 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» на 2016 - 2020 годы» (в редакции постановлений администрации города Рязани от 25.03.2016 № 1239, от 31.05.2016 № 2278, от 27.06.2016 № 2789, от 06.07.2016 № 2979, от 07.09.2016 № 3969, от 27.10.2016 № 4679, от 29.11.2016 № 5199, от 17.02.2017 № 576, от 13.06.2017 № 2359, от 12.09.2017 № 4057, от 08.11.2017

№ 4920, от 12.12.2017 № 5506, от 29.12.2017 № 5851, от 29.01.2018 № 314, от 10.04.2018 № 1400), изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации администрации города Рязани (Щербакова И.И.) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет www.admrzn.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Луканцова В.В.

И.о. главы администрации



С.Ю.Карабасов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации города
Рязани

от 29.09.2018 2018 г. № 4544

Изменения

в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального комплекса
и энергосбережение в городе Рязани» на 2016 - 2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Рязани
от 29.09.2015 № 4544

1. В паспорте муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани»
на 2016 - 2020 годы:

1.1. Строку «Объемы финансирования муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Объемы финансирования муниципальной программы	Общий объем финансирования Программы составляет 578551,5 тыс. руб., из них по источникам: средства бюджета города Рязани, всего – 576159,5 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2016 год – 101857,8 тыс. руб. 2017 год – 91863,0 тыс. руб. 2018 год – 143540,6 тыс. руб. 2019 год – 121547,0 тыс. руб. 2020 год – 117351,1 тыс. руб. средства областного бюджета, всего - 2392,0 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2016 год - 2392,0 тыс. руб.
--	--

1.2. В шестнадцатом абзаце раздела II «Приоритеты муниципальной политики в сфере жилищно-коммунального комплекса и энергосбережения, бытового обслуживания, цели и задачи муниципальной программы» слова «на 2016 - 2020 годы» исключить.

2. В приложении к муниципальной программе:

2.1. Таблицу 1 «Сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы (планируемых к разработке)» дополнить пунктами 9, 10 следующего содержания:

	Постановление администрации города Рязани	Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления мер муниципальной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Рязани	УЭиЖКХ	Ежегодно
10	Постановление администрации города Рязани	Об утверждении Порядка предоставления в 2018 году управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, иным специализированным потребительским кооперативам субсидий на возмещение затрат по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах при возникновении неотложной необходимости	УЭиЖКХ	2018 год

2.2. Столбец 5 пункта 1.2 таблицы 3 «Перечень основных мероприятий муниципальной программы» дополнить пунктами 12, 13 следующего содержания:

«12. Возмещение затрат на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Рязани.

Сопоставительная таблица

к проекту постановления администрации города Рязани «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» на 2016 - 2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Рязани от 29.09.2015 № 4544»

1. Паспорт муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» на 2016 - 2020 годы:

1.1. Строка «Объемы финансирования муниципальной программы»;

Действующая редакция:

<p>Объемы финансирования муниципальной программы</p>	<p>Общий объем финансирования Программы составляет 573771,6 тыс. руб., из них по источникам: средства бюджета города Рязани, всего - 571379,6 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2016 год - 101857,8 тыс. руб. 2017 год - 91863,0 тыс. руб. 2018 год - 138760,7 тыс. руб. 2019 год - 121547,0 тыс. руб. 2020 год - 117351,1 тыс. руб. средства областного бюджета, всего - 2392,0 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2016 год - 2392,0 тыс. руб.</p>
--	--

Предлагаемая редакция:

<p>Объемы финансирования муниципальной программы</p>	<p>Общий объем финансирования Программы составляет 578551,5 тыс. руб., из них по источникам: средства бюджета города Рязани, всего - 576159,5 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2016 год - 101857,8 тыс. руб. 2017 год - 91863,0 тыс. руб. 2018 год - 143540,6 тыс. руб. 2019 год - 121547,0 тыс. руб. 2020 год - 117351,1 тыс. руб. средства областного бюджета, всего - 2392,0 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2016 год - 2392,0 тыс. руб.</p>
--	--

СЛН АВ О Ч Н О

2. Приложение к муниципальной программе «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» на 2016 - 2020 годы:

2.1. Таблица 2 «Сведения о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значениях» приложения к муниципальной программе

Действующая редакция:

№№ пп	Вид нормативного акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель и соисполнители	Ожидаемые сроки принятия
1	2	3	4	5
1.	Постановление администрации города Рязани	Об утверждении Порядка предоставления льготных талонов на услуги общих отделений бань	УЭиЖКХ	2016
2.	Постановление администрации города Рязани	Об утверждении Порядка возмещения расходов, связанных с предоставлением льготных талонов на услуги общих отделений бань	УЭиЖКХ	2016
3.	Постановление администрации города Рязани	Об утверждении Порядка предоставления юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, предоставляющим населению услуги бань, субсидии на возмещение недополученных доходов, связанных с оказанием услуг по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек	УЭиЖКХ	Ежегодно
4.	Постановление администрации	Об утверждении Порядка предоставления	УЭиЖКХ	ежегодно

	города Рязани	<p>управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, иным специализированным потребительским кооперативам субсидии на возмещение затрат на содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов города Рязани, ранее имевших статус общежитий, общая площадь помещений в которых превышает площадь жилых помещений или жилую площадь в 1,5 раза и более</p>		
5.	<p>Постановление администрации города Рязани</p>	<p>Об утверждении Порядка предоставления субсидий юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям на возмещение затрат по капитальному ремонту объектов коммунальной инфраструктуры</p>	УЭиЖКХ	ежегодно
6.	<p>Постановление администрации города Рязани</p>	<p>Об утверждении Порядка предоставления юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям субсидии на возмещение затрат на проведение мероприятий по внедрению энергосберегающего оборудования и энергоэффективных технологий на объектах теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водотопления и электроснабжения</p>	УЭиЖКХ	ежегодно
7.	<p>Постановление администрации города Рязани</p>	<p>Об утверждении Порядка предоставления управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, иным специализированным потребительским кооперативам субсидий на возмещение затрат по капитальному ремонту многоквартирных домов в</p>	УЭиЖКХ	ежегодно

		части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования)		
8.	Постановление администрации города Рязани	Об утверждении Порядка предоставления управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, иным специализированным потребительским кооперативам субсидий на возмещение затрат по демонтажу дымовых труб подвальных котельных, выведенных из эксплуатации	УЭиЖКХ	ежегодно

Предлагаемая редакция:

№№ пп	Вид нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель и соисполнители	Ожидаемые сроки принятия
1	2	3	4	5
1.	Постановление администрации города Рязани	Об утверждении Порядка предоставления льготных талонов на услуги общих отделений бань	УЭиЖКХ	2016
2.	Постановление администрации города Рязани	Об утверждении Порядка возмещения расходов, связанных с предоставлением льготных талонов на услуги общих отделений бань	УЭиЖКХ	2016
3.	Постановление администрации города Рязани	Об утверждении Порядка предоставления юридическим лицам и индивидуальным	УЭиЖКХ	Ежегодно

		предпринимателям, предоставляющим населению услуги бань, субсидии на возмещение недополученных доходов, связанных с оказанием услуг по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек		
4.	Постановление администрации города Рязани	Об утверждении Порядка предоставления управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, иным специализированным потребительским кооперативам субсидии на возмещение затрат на содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов города Рязани, ранее имевших статус общежитий, общая площадь помещений в которых превышает площадь жилых помещений или жилую площадь в 1,5 раза и более	УЭиЖКХ	ежегодно
5.	Постановление администрации города Рязани	Об утверждении Порядка предоставления субсидий юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям на возмещение затрат по капитальному ремонту объектов коммунальной инфраструктуры	УЭиЖКХ	ежегодно
6.	Постановление администрации города Рязани	Об утверждении Порядка предоставления юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям субсидии на возмещение затрат на проведение мероприятий по внедрению энергосберегающего оборудования и энергоэффективных технологий на объектах теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	УЭиЖКХ	ежегодно

7.	Постановление администрации города Рязани	Об утверждении Порядка предоставления управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, иным специализированным потребительским кооперативам субсидий на возмещение затрат по капитальному ремонту многоквартирных домов в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования)	УЭиЖКХ	ежегодно
8.	Постановление администрации города Рязани	Об утверждении Порядка предоставления управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, иным специализированным потребительским кооперативам субсидий на возмещение затрат по демонтажу дымовых труб подвальных котельных, выведенных из эксплуатации	УЭиЖКХ	ежегодно
9.	Постановление администрации города Рязани	Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления мер муниципальной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Рязани	УЭиЖКХ	Ежегодно
10	Постановление администрации города Рязани	Об утверждении Порядка предоставления в 2018 году управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, иным специализированным потребительским кооперативам субсидий на возмещение затрат по проведению капитального ремонта общего	УЭиЖКХ	2018 год

		имущества в многоквартирных домах при возникновении неотложной необходимости	
--	--	---	--

2.2. Таблица 3 «Перечень основных мероприятий муниципальной программы»: Действующая редакция:

1.2.	Основное мероприятие 1.2. Создание условий для управления МКД в городе Рязани	2016 - 2020 годы	УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализированные потребительские кооперативы, ресурсоснабжающие организации	<p>1. Взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.</p> <p>2. Установка коллективных (общедомовых) приборов учета воды, тепловой и электрической энергии в многоквартирных домах в доле помещений муниципальной собственности.</p> <p>3. Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в доле помещений муниципальной собственности.</p> <p>4. Выявление и ликвидация дефектов строительных конструкций на технических этажах жилых крупнопанельных домов серии 111-83 в жилищном фонде, расположенном на территории города Рязани (предоставление субсидий УО, ТСЖ, ЖК, иным специализированным потребительским кооперативам).</p> <p>5. Внесение разницы в плате между платежами населения за содержание и</p>
------	--	---------------------	---	---

<p>ремонт общего имущества многоквартирного дома, установленных общими собраниями или по результатам открытых конкурсов по отбору управляющей организации, и платежами, установленными для нанимателей муниципальных помещений, а также платы за содержание и ремонт жилых помещений и коммунальные услуги до заселения жилых помещений муниципального жилищного фонда.</p> <p>6. Возмещение затрат на содержание и ремонт общего имущества МКД города Рязани, ранее имевших статус общежитий, общая площадь помещений в которых превышает жилую площадь в 1,5 раза и более (предоставление субсидий УО, ТСЖ, ЖК, иным специализированным потребительским кооперативам).</p> <p>7. Реализация положений Жилищного кодекса РФ.</p> <p>8. Формирование земельных участков под многоквартирными домами и постановка их на кадастровый учет</p>			
<p>9. Предоставление схем расположения земельного участка под многоквартирными домами</p>	УЗРИО		

			<p>УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализированные потребительские кооперативы</p>	<p>10. Возмещение затрат по капитальному ремонту многоквартирных домов в части благоустройства придомовой территории (предоставление субсидий управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, иным специализированным потребительским кооперативам) (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования).</p> <p>11. Возмещение затрат по демонтажу дымовых труб подвальных котельных, выведенных из эксплуатации</p>
--	--	--	---	--

Предлагаемая редакция

1.2.	<p>Основное мероприятие 1.2. Создание условий для управления МКД в городе Рязани</p>	2016 - 2020 годы	<p>УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализированные потребительские кооперативы, ресурсоснабжающие организации</p>	<p>1. Взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме. 2. Установка коллективных (общедомовых) приборов учета воды, тепловой и электрической энергии в многоквартирных домах в доле помещений муниципальной собственности. 3. Капитальный ремонт общего</p>
------	--	---------------------	--	---

			<p>имущества многоквартирных домов в доле помещений муниципальной собственности.</p> <p>4. Выявление и ликвидация дефектов строительных конструкций на технических этажах жилых многоквартирных домов серии 111-83 в жилищном фонде, расположенном на территории города Рязани (предоставление субсидий УО, ТСЖ, ЖК, иным специализированным потребительским кооперативам),</p> <p>5. Внесение разницы в плате между платежами населения за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, установленных общими собраниями или по результатам открытых конкурсов по отбору управляющей организации, и платежам, установленными для нанимателей муниципальных помещений, а также платы за содержание и ремонт жилых помещений и коммунальные услуги до заселения жилых помещений муниципального жилищного фонда.</p> <p>6. Возмещение затрат на содержание и ремонт общего имущества МКД города Рязани, ранее имевших статус общежитий, общая площадь помещений в которых превышает</p>
--	--	--	---

			<p>жилою площадью в 1,5 раза и более (предоставление субсидий УО, ТСЖ, ЖК, иным специализированным потребительским кооперативам).</p> <p>7. Реализация положений Жилищного кодекса РФ.</p> <p>8. Формирование земельных участков под многоквартирными домами и постановка их на кадастровый учет</p> <p>9. Предоставление схем расположения земельного участка под многоквартирными домами</p> <p>10. Возмещение затрат по капитальному ремонту многоквартирных домов в части благоустройства придомовой территории (предоставление субсидий управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, иным специализированным потребительским кооперативам)</p> <p>(ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования).</p> <p>11. Возмещение затрат по демонтажу дымовых труб подвальных котельных, выведенных из эксплуатации.</p>
	<p>УЗРИО</p> <p>УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализированные потребительские кооперативы</p>		

	мероприятие 5.1. Обеспечение деятельности управления энергетики и жилищно- коммунально го хозяйства администра ции города Рязани	города Рязани										значений целевых индикаторов муниципальной программы ежегодно не менее 90%
5.1.1.	Мероприятие 5.1.1. Содержание управления энергетики и жилищно- коммунально го хозяйства администра ции города Рязани	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ	0,0	0,0	38196,2	38397,5	39805,1	116398,8			

Предлагаемая редакция

МП «Развитие жилищно- коммунально	Всего, в том числе: областной	104249,8	91863,0	143540,6	121547,0	117351,1	578551,5
		2392,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2392,0