

ИНФОРМАЦИЯ

для собственников многоквартирных домов, включенных в проект решения о комплексном развитии территории

В целях развития города Рязани и формирования комфортной городской среды по обращению Губернатора Рязанской области в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации подготовлен проект решения о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улиц: *Трудовая, Космодемьянской, Кошевого, Ломоносова, Декабристов, 1-й проезд Бабушкина, Космодемьянской, Декабристов, Пугачева, и в границах улиц: Чайкиной, Ломоносова, Телевизионная, Космодемьянской, Трудовая, Разина, 1-й проезд Ломоносова, Пугачева, Матросова, Разина* с привлечением Публично-правовой компании «Фонд развития территорий» в статусе Оператора комплексного развития территорий (далее – КРТ) (протокол Президиума (штаба) Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации от 18.07.2024 №72пр).

По результатам мероприятий КРТ будет сформирован новый образ района Шлаковый, планируется построить 2 новые школы, 4 детских сада, поликлинику и физкультурно-оздоровительный центр, благоустроить территорию района, возвести новые многоквартирные дома для жителей, которые сейчас проживают в ветхом и аварийном жилье. Также в рамках реализации мероприятий КРТ планируется модернизация инженерной инфраструктуры района, строительство и ремонт существующей улично-дорожной сети.

Проект решения о КРТ опубликован на порталах:

- <https://admrzn.ru/napravleniya-deyatelnosti/stroitelstvo-i-rekonstruktsiya/upravlenie-kapitalnogo-stroitelstva/proekty-resheniy-o-kompleksnom-razviti-territorii-zhiloy-zastroyki/>
- <https://www.ryazan.gov.ru/documents/projects/gradostroitel'naya-deyatelnost.php>

и на информационном стенде, оборудованном около здания Администрации г. Рязани.

В соответствии с ч. 2.1 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации информацию о результатах и копии протоколов общих собраний собственников многоквартирных домов, не признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и включенных в проект решения о КРТ жилой застройки, по вопросу включения многоквартирного дома в решение о КРТ жилой застройки представляются в Управление капитального строительства Администрации города Рязани (390046, г. Рязань, ул. Введенская, д. 107, каб. 209, 103, 104. E-mail: uksadmrzn@ryazan.gov.ru тел.: +7 (4912) 29-78-85), не позднее 16.09.2024.

Многоквартирные дома, не признанные аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и включенные в проект решения о КРТ жилой застройки, общие собрания собственников в которых не были проведены в указанный срок, подлежат включению в решение о КРТ жилой застройки.

Телефоны: +7 (4912) 29-78-03 Алёшин С.Ю., +7 (4912) 29-79-97 Широкова Ю.В., +7 (495) 221-70-04 (доб.62578) Доронин М.М.



Администрация города Рязани

16.08.2024