



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 февраля 2025 г.

№ 1600

О внесении изменений в муниципальную программу
«Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани»,
утвержденную постановлением администрации города Рязани от 30.09.2021 № 4232

В целях уточнения объемов финансового обеспечения мероприятий муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани», в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ в городе Рязани и Методическими указаниями по разработке и реализации муниципальных программ в городе Рязани, утвержденными постановлением администрации города Рязани от 13.08.2013 № 3274, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани», утвержденную постановлением администрации города Рязани от 30.09.2021 № 4232 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» (в редакции постановлений администрации города Рязани от 15.02.2022 № 630, от 05.05.2022 № 2917, от 27.05.2022 № 3468, от 15.06.2022 № 4013, от 12.08.2022 № 5992, от 20.10.2022 № 8432, от 21.12.2022 № 11317, от 29.12.2022 № 11815, от 30.12.2022 № 12007, от 01.02.2023 № 897, от 23.06.2023 № 8524, от 28.08.2023 № 11518, от 20.10.2023 № 13532, от 10.11.2023 № 14353, от 23.11.2023 № 15300, от 05.12.2023 № 15585, от 28.12.2023 № 16737, от 29.12.2023 № 16918, от 20.02.2024 № 2107, от 08.04.2024 № 4760, от 06.05.2024 № 5872, от 14.06.2024 № 7631, от 08.10.2024 № 11664, от 23.10.2024 № 12358, от 23.12.2024 № 14918, от 28.12.2024 № 15547, от 28.12.2024 № 15559), изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

3. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций аппарата администрации города Рязани (Жалыбина Т.В.) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет www.admrzn.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Самсонова О.А.

Глава администрации



В.Е. Артемов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации города Рязани
от 24 февраля 2025 г. № 1600

Изменения

в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани»

1. В паспорте муниципальной программы «Развитие жилищно - коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани»:
 - 1.1. Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Ресурсное обеспечение муниципальной программы	Ресурсное обеспечение муниципальной программы за счет всех источников финансирования составляет 4 307 107,26071 тыс. руб. Из них по источникам финансирования: средства бюджета города Рязани – 2 237 626,49275 тыс. руб. средства областного бюджета – 1 898 972,56796 тыс. руб. средства федерального бюджета – 170 178,2 тыс. руб. инициативные платежи – 330,0 тыс. руб.
---	---

- 1.2. В абзаце пятом строки «Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы» слова «на 2 объектах» заменить словами «на 1 объекте».
2. В абзаце первом пункта 4 раздела IV «Прогноз ожидаемых результатов муниципальной программы, описание целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы» слова «на 2 объектах» заменить словами «на 1 объекте».
3. В приложении к муниципальной программе:
 - 3.1. Пункты 1.1, 1.2, 3.1, 3.2, 6.1 таблицы 2 «Сведения о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значениях» изложить в следующей редакции:

1.1.	Доля муниципальных квартир, в которых исполнены полномочия собственника по ремонту и замене оборудования (ежегодно)	%	13	11	11	12	14,5	13,5	14	13	13	13
1.2.	Уровень готовности жилищного фонда к отопительному периоду (количество паспортов готовности МКД)	%	99	97	96	92,2	95	95	95	100	100	100

3.1.	Количество объектов теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения, на которых проведены мероприятия по внедрению энергосберегающего оборудования и энергоэффективных технологий	шт.	11	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-
3.2.	Доля муниципальных квартир, в которых исполнены полномочия собственника по установке приборов учета	%	79	80	80,1	80,3	80,5	81	82	91	93	95	
6.1.	Уровень взаимодействия и обмена информацией управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Рязани с ведомствами, аварийными, диспетчерскими службами организаций и предприятий	%	90	90	90	90	90	90	90	100	100	100	

3.2. Столбец 5 пункта 2.1 таблицы 3 «Перечень основных мероприятий муниципальной программы» дополнить пунктом 10 следующего содержания:

«10. Аварийно-ремонтное обслуживание коммунальных сетей.».

3.3. Таблицу 4 «Объем бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение реализации муниципальной программы в соответствии с утвержденным бюджетом города Рязани» изложить в следующей редакции:

«Таблица 4

Объем бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение реализации муниципальной программы в соответствии с утвержденным бюджетом города Рязани

Наименование муниципальной программы	Источник финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.		
		2025 г.	2026 г.	2027 г.
1	2	3	4	5
Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани»	Всего, в том числе: бюджет города Рязани	255305,71535	280515,07366	294316,7473
		255305,71535	280515,07366	294316,7473

1.1.	Основное мероприятие 1.1. Содержание и ремонт муниципального фонда жилищного фонда в городе Рязани	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ	6981,47028	7371,23616	11490,12997	21267,4	19621,0	20415,8	3948,9	4106,8	4271,1	99473,83641	Составление доли муниципальных квартир, в которых исполнены полномочия собственника по ремонту и замене оборудования ежегодно не менее 11%
1.1.1.	Мероприятие 1.1.1. Содержание и ремонт маневренного жилищного фонда	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО	810,45	1707,35	1555,01712	2122,0	2206,9	2295,2	942,7	980,4	1019,6	13639,61712	
1.1.2.	Мероприятие 1.1.2. Капитальный ремонт помещений, оборудования, инженерных коммуникаций в маневренном жилищном фонде	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, подрядные организации	891,43865	1560,99512	3900,0	4700,0	2390,9	2496,5	235,2	244,6	254,4	16674,03377	
1.1.3.	Мероприятие 1.1.3. Капитальный и текущий ремонт муниципальных жилых помещений	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, подрядные организации	4690,9	3390,99104	5276,41285**	13610,9	14155,3	14721,5	2158,6	2244,9	2334,7	62584,20389	

1.1.4.	Мероприятие 1.1.4. Замена аварийного газового оборудования в муниципальном жилищном фонде	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, специализи- рованная подрядная организация	588,68163	711,9	758,7	834,5	867,9	902,6	612,4	636,9	662,4	6575,98163	
1.2.	Основное мероприятие 1.2. Создание условий для управления МКД в городе Рязани	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ	74271,05324	115240,38831	107550,31315	86664,8	87831,3	89044,7	66006,9	68647,2	71393,2	766649,8547	Доведение уровня готовности жилищного фонда к отопительному периоду (количество паспортов готовности МКД) до 100%
1.2.1.	Мероприятие 1.2.1. Взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ	52718,0 **	51535,19583	50070,0	57000,0	57000,0	57000,0	52181,8	54269,1	56439,9	488213,99583	
1.2.2.	Мероприятие 1.2.2. Установка коллективных (общедомовых) приборов учета воды, тепловой и электрической энергии в многоквартирных домах в доле помещений муниципальной собственности	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализи- рованные потребит- ельские коопера- тивы, ресурсо- снабжаю- щие организации	0,0	0,0	0,0	50,0	50,0	50,0	117,0	121,7	126,6	515,3	

1.2.3.	Мероприятие 1.2.3. Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в доле помещений муниципальной собственности	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализированные потребительские кооперативы	5,74802	39,50308	0,0	100,0	100,0	100,0	100,0	69,7	72,5	75,4	562,8511	
1.2.4.	Мероприятие 1.2.4. Выявление и ликвидация дефектов строительных конструкций на технических этажах жилых крупнопанельных домов серии 111-83 в жилищном фонде, расположенном на территории города Рязани (предоставление субсидий УО, ТСЖ, ЖК, иным специализированным потребительским кооперативам)	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализированные потребительские кооперативы	3569,12972	3579,00146	0,0	3984,5	4143,8	4309,5	1435,4	1492,8	1552,5	24066,63118		

1.2.5.	Мероприятие 1.2.5. Внесение разницы в плате между платежами населения за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, установленными общими собораниями или по результатам открытых конкурсов по отбору управляющей организации, и платежами, установленными для нанимателей муниципальных помещений, а также платы за содержание и ремонт жилых помещений и коммунальные услуги до заселения жилых помещений муниципального жилищного фонда	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализи- рованные потребител- ские коопера- тивы, ресурсос- набжающие организации	14504,79262	16653,18429	12803,5	11603,2	12067,3	12550,0	4216,1	4384,7	4560,1	93342,87691	
--------	---	----------------------------	---	-------------	-------------	---------	---------	---------	---------	--------	--------	--------	-------------	--

1.2.6.	Мероприятие 1.2.6. Возмещение затрат на содержание и ремонт общего имущества МКД города Рязани, ранее имевших статус общежитий, общая площадь помещений в которых превышает площадь жилых помещений или жилую площадь в 1,5 раза и более (предоставление субсидий УО, ТСЖ, ЖСК, иным специализированным потребительским кооперативам)	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО	2462,13288	2320,02144	1762,3	725,8	740,9	756,6	410,0	426,4	443,5	2264,9	21343,26747	
1.2.7.	Мероприятие 1.2.7. Реализация положений Жилищного кодекса РФ	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖСК, иные специализированные потребительские кооперативы	1011,25 **	575,44494	1762,3	725,8	740,9	756,6	410,0	426,4	443,5	2264,9	21343,26747	

1.2.9.	Мероприятие 1.2.9. Финансовое обеспечение (возмещение) затрат по демонтажу дымовых труб подвальных котельных, выведенных из эксплуатации	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализированные потребительские кооперативы	0,0	0,0	459,6	480,3	499,5	519,5	584,9	608,3	632,6	3784,7	
1.2.10.	Мероприятие 1.2.10. Финансовое обеспечение (возмещение) затрат на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Рязани	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализированные потребительские кооперативы	0,0	0,0	0,0	100,0	104,0	108,2	819,9	852,7	886,8	2871,6	

1.2.11.	Мероприятие 1.2.11. Финансовое обеспечение (возмещение) заплат по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах при возникновении неотложной необходимости	бюджет города Рязани	УЭЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализи- рованные потребит- ельские коопера- тивы	0,0	0,0	0,0	100,0	104,0	108,2	689,6	717,2	745,9	2 464,9	
2.1.	Основное мероприятие 2.1. Развитие систем коммунальной инфраструктуры в городе Рязани	всего, в том числе:		924540,86422	921203,62722	516577,0487	35465,3	60530,25831	71674,63195	14689,3	15276,8	15887,9	2575845,7304	Проведение мероприятий по строительству, реконструкции (модернизации), капитальному ремонту на 42 объектах коммунальной инфраструктуры
		бюджет города Рязани	всего, в том числе:	20070,84353	44266,85372	248041,1122	35465,3	60530,25831	71674,63195	14689,3	15276,8	15887,9	525902,99971	
			УЭЖКХ	14685,7146	32505,34229	248041,1122	35465,3	60530,2531	71674,63195	14689,3	15276,8	15887,9	508756,35935	

2.1.1.	Мероприятие 2.1.1.1. Ежегодный мониторинг и актуализация схемы теплоснабжения муниципального образования - городской округ город Рязань	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, ресурсоснабжающие организации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	11698,5	12166,4	12653,1	36518,0	
2.1.2.	Мероприятие 2.1.2. Ежегодный мониторинг и актуализация схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования - городской округ город Рязань	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, ресурсоснабжающие организации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1169,9	1216,7	1265,4	3652,0	
2.1.3.	Мероприятие 2.1.3. Капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры (предоставление субсидий в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям)	всего, в том числе: бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, ресурсоснабжающие организации	210310,692	419475,09579	304250,6165	114948,1	14948,1	14948,1	14948,1	14948,1	1820,9	1893,7	1969,4	984564,70429	190502,20689

3.5. Таблицу 5 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет всех источников финансирования»

дополнить пунктом 2.1.10 следующего содержания:

2.1.10	Мероприятие 2.1.10 Аварийно-ремонтное обслуживание коммунальных сетей	бюджет города Рязани:	УЭиЖКХ, подрядные организации	0,0	0,0	0,0	20517,2	21337,8	22191,4	0,0	0,0	0,0	64046,4
--------	--	-----------------------	-------------------------------	-----	-----	-----	---------	---------	---------	-----	-----	-----	---------

3.6. Пункты 3.1, 3.2, 3.3, 3.3.1, 3.3.2, 3.3.3, 4.1, 4.1.3, 5.1, 5.1.1, 5.1.2, 6.1, 6.1.1, 6.1.2 таблицы 5 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет всех источников финансирования» изложить в следующей редакции:

3.1.	Основное мероприятие 3.1. Проведение мероприятий по внедрению берегового оборудования и энергоэффективных технологий на объектах теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, ресурсоснабжающие организации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3334,1	3334,1	Проведение мероприятий по внедрению берегового оборудования и энергоэффективных технологий на 1 объекте теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения
------	--	----------------------	---------------------------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	--------	--------	---

3.2.	Основное мероприятие 3.2. Установка, замена, поверка индивидуальных приборов учета в муниципальном жилищном фонде	бюджет города Рязани	УЭЖКХ, ресурсоснабжающие организации, специализированная подрядная организация	148,4241	269,75888	211,6	216,1	224,7	233,7	584,9	608,3	632,6	3130,08298	Увеличение доли муниципальных квартир, в которых исполнены полномочия собственника по установке приборов учета, до 95%
3.3.	Основное мероприятие 3.3. Информационно-аналитическое обеспечение государственной политики в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности и обучение в области энергосбережения	бюджет города Рязани	УЭЖКХ	0,0	0,0	0,0	50,0	50,0	50,0	0,0	0,0	1392,0	1542,0	Доведение количества созданных и внедренных единых автоматизированных информационно-аналитических систем контроля, учета и анализа производства, распределения и потребления энергоресурсов до 6 единиц

3.3.1.	Мероприятие 3.3.1. Создание и внедрение единой автоматизированной информационно-аналитической системы контроля, учета и анализа производства, распределения и потребления энергоресурсов	бюджет города Рязани	УЭИЖКХ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1265,4	1265,4
3.3.2.	Мероприятие 3.3.2. Подготовка и размещение информации по энергосбережению в СМИ	бюджет города Рязани	УЭИЖКХ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	63,3	63,3
3.3.3.	Мероприятие 3.3.3. Обучение сотрудников бюджетных учреждений и структурных подразделений администрации города Рязани в области энергосбережения	бюджет города Рязани	УЭИЖКХ	0,0	0,0	0,0**	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	0,0	0,0	0,0	63,3	213,3

4.1.	Основное мероприятие 4.1. Организация оказания баннных услуг в городе Рязани	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ	9826,812	111625,6	0,0	0,0 **	12348,1	12842,0	13355,7	5735,5	5964,9	6203,5	93988,50865	Сохранение доли недополученных доходов, подлежащих возмещению по тарифам, не обеспечивающим минимальный объем и качество уровня баннных услуг (общее отделение) в городе, на уровне 100%
4.1.3.	Мероприятие 4.1.3. Возмещение затрат юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям на оказание услуг бань населению (общее отделение)	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, юридические лица и индивидуальные предприниматели, оказывающие услуги бань (общее отделение)	0,0	0,0	0,0	0,0 **	12348,1	12842,0	13355,7	5735,5	5964,9	6203,5	56449,7	

5.1.	Основное мероприятие 5.1. Обеспечение деятельности управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Рязани	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ	57371,38569	65216,23835	96208,87748	99144,01535	99265,81535	99392,21535	78315,4	81448,0	84705,9	761067,84757	Выполнение значений целевых индикаторов муниципальной программы ежегодно не менее 90%
5.1.1.	Мероприятие 5.1.1. Содержание управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Рязани	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ	56264,68569	64459,97729	95253,9431**	98002,51535	98102,61535	98206,51535	77078,0	80161,1	83367,5	750896,85213	
5.1.2.	Мероприятие 5.1.2. Прочие расходы, обеспечивающие выполнение функций управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Рязани	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ	1106,7	756,26106	954,93438**	1141,5	1163,2	1185,7	1237,4	1286,9	1338,4	10170,99544	

6.1.	Основное мероприятие 6.1. Организация взаимодействия с подведомственными предприятиями и жилищно-эксплуатационными организациями по вопросам функционирования систем коммунальной инфраструктуры	бюджет города Рязани	УЭЖКХ	51,2	65,0	143,8	150,0	150,0	150,0	150,0	117,0	121,7	1126,6	2075,3	Доведение уровня взаимодействия и обмена информацией управления энергетикой и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Рязани с ведомствами, аварийными, диспетчерскими службами организаций и предприятий до 100%
6.1.1.	Мероприятие 6.1.1. Разработка (приобретение) программного обеспечения для оперативного взаимодействия с ведомствами, аварийными, диспетчерскими службами организаций и предприятий	бюджет города Рязани	УЭЖКХ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1000,0	1000,0	

6.1.2.	Мероприятие 6.1.2. Техническое оснащение в целях осуществления взаимодействия с ведомствами, аварийными, диспетчерскими службами организаций и предприятий	бюджет города Рязани	УЭИЖКХ	51,2	65,0	143,8	150,0	150,0	150,0	150,0	117,0	121,7	126,6	1075,3	
--------	--	----------------------------	--------	------	------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	--------	--

